

Kraj začne vykupovat pozemky pod budoucími obchvaty kolem ZEVO Mělník, urychlí tím jejich přípravu

8.9.2025 - | Krajský úřad Středočeského kraje

Příprava dopravních staveb kolem plánovaného Zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO) Mělník postupuje vpřed. Zastupitelé Středočeského kraje schválili zahájení předběžných výkupů pozemků pod budoucími obchvaty Cítova a Horních Počapel, včetně napojení na ZEVO. Cílem je mít silnice hotové ještě před zahájením zkušebního provozu spalovny, které je plánované nejdříve v roce 2027.

S předběžnými výkupy pozemků hodlá kraj začít ještě před vydáním pravomocného povolení záměru. „K tomuto mimořádnému kroku přistupujeme hned z několika důvodů: usnadníme a urychlíme přípravu a eliminujeme možná zdržení, zároveň pozemky nakoupíme levněji, jelikož se vyhneme možnému růstu cen do budoucna. Jde nám také o transparentní komunikaci s vlastníky dotčených pozemků, chceme se vyhnout jakýmkoli sporům, které by mohly negativně ovlivnit průběh staveb,“ vysvětluje radní pro oblast silniční dopravy Josef Pátek.

Kolegové z Krajské správy a údržby silnic postupně začnou oslovovat majitele všech pozemků na trasách budoucích silnic. Výkupy se budou provádět na základě geometrických plánů, cenu každého pozemku určí znalecký posudek. Konečná částka ale může být díky zákonným koeficientům o něco vyšší. „Stavbou obchvatů a navazujících silnic zlepšíme dopravní dostupnost regionu a připravíme se na vyšší intenzitu nákladní dopravy. Pokud vše půjde podle plánů, měli bychom mít hotovo ještě předtím, než dojde ke spuštění zkušebního provozu ZEVO,“ dodává radní Josef Pátek.

Středočeský kraj nedávno uzavřel se Správou železnic smlouvu o spolupráci, která deklaruje vzájemnou koordinaci všech staveb kolem plánovaného ZEVO. Z hlavního koridoru Praha – Ústí nad Labem v úseku Vraňany – Hněvice nechají železničáři odstranit šest železničních přejezdů. Nahradí je bezpečnější řešení v podobě nadjezdů i podchodů.

ZEVO Mělník bude energeticky využívat nerecyklovatelné odpady. Zařízení za minimálních emisí dodá středočeským i pražským domácnostem tepelnou a elektrickou energii. Se zahájením zkušebního provozu se počítá na přelomu roku 2027 a 2028.

ilustrační foto: ZEVO Mělník

https://stredoceskykraj.cz/web/urad/aktuality/-/asset_publisher/zvna/blog/kraj-zacne-vykupovat-pozemky-pod-budoucimi-obchvaty-kolem-zevo-melnik-urychli-tim-jejich-pripravu