

Majetková směna mezi státem a krajem za stovky milionů je hotová

8.8.2025 - | Krajský úřad Moravskoslezského kraje

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) dokončil další významnou majetkovou směnu s Moravskoslezským krajem a Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje. Hasiči díky tomu získali moderní Integrované výjezdové centrum Ostrava-Jih, zatímco kraj převzal státní nemovitosti v hodnotě téměř 360 milionů korun.

Moravskoslezský kraj při aktuální směně získal od státu celkem 224 pozemků a 17 budov na území 51 měst a obcí ve všech 6 okresech kraje. „Díky převodu se podaří vyřešit celou řadu majetkových záležitostí v regionu. Moravskoslezský kraj drtivou většinu získaných nemovitostí převede do vlastnictví měst, obcí a spolků, které je využijí ve veřejném zájmu. Například dvě budovy v ostravských Vítkovicích město přebuduje na bytové domy, na stavebním pozemku v Českém Těšíně vyrostе stavba pro novou sociální službu, bývalou hasičskou stanicí v Novém Jičíně využije Muzeum Novojičínska jako depozitář. Pro kraj a jeho rozvoj jsou tyto směny velmi výhodné,“ uvedl hejtman Moravskoslezského kraje Josef Bělica s tím, že dalším majetkem, který kraj získá, bude například budova bývalého Finančního úřadu v Třinci, areál bývalého hornického učiliště v Havířově nebo bývalý letní výcvikový tábor Armády České republiky Hadinka ve Vítkově.

„V případě Moravskoslezského kraje jde v pořadí už o třetí směnu nemovitostí mezi státem a samosprávou a celkově tak stát už tomuto kraj převedl nepotřebný majetek za více než 600 milionů korun. Pro současnou vládu je klíčové, že tento majetek bude sloužit občanům v regionu,“ řekl ministr financí Zbyněk Stanjura. Celková hodnota směňovaných nemovitostí byla více než 728 milionů korun.

„Cílem majetkových směn mezi státem a samosprávami je získání nemovitostí potřebných pro činnost státních institucí výměnou za takové, které jsou důležité pro rozvoj obcí a krajů. Jsem velmi ráda, že jsme i tuto transakci úspěšně dokončili. Směna již byla chválena příslušnými ministerstvy a nyní došlo ke změně vlastnictví v katastru nemovitostí,“ doplnila generální ředitelka ÚZSVM Kateřina Arajmu.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje za to od Moravskoslezského kraje získal Integrované výjezdové centrum Ostrava-Jih, které pro svou činnost jako základní složka Integrovaného záchranného systému potřebuje. Objekt byl vybudován jako zázemí nejen pro hasičskou jednotku, ale také výjezdovou skupinu Zdravotnické záchranné služby Moravskoslezského kraje a služebnu Městské policie Ostrava, vč. skupin hipologie a kynologie. „Dokončená směna je naplněním záměru z doby budování tohoto významného ostravského integrovaného výjezdového centra, kdy po době udržitelnosti projektu, většinou spolufinancovaného z evropské dotace, dojde k majetkovému převodu na hasičský záchranný sbor, což umožní jednodušší správu celého areálu a také jeho případný rozvoj. Mé velké poděkování patří pracovníkům ÚZSVM z územního pracoviště Ostrava za jejich maximální vstřícnost a nasazení,“ řekl ředitel krajského Hasičského záchranného sboru brig. gen. Ing. Radim Kuchař.

Od roku 2020, kdy se uskutečnila první směna v tomto regionu, získal stát majetek pro zajištění činnosti Integrovaného záchranného systému v hodnotě přes 716 milionů korun. Moravskoslezskému kraji byl dosud ve směnách převeden majetek v hodnotě přes 686 milionů korun. Dalších 183 nemovitostí v hodnotě přes 15 milionů korun získal kraj bezúplatně mimo režim směn.

https://www.msk.cz/cs/media/tiskove_zpravy/tiskova-zprava-_majetkova-smena-mezi-statem-a-krajem-za-stovky-milionu-je-hotova-23694