

Stavebnictví - říjen 2022

7.12.2022 - Radek Matějka, Petra Cuřínová | Český statistický úřad

Stavební produkce v říjnu reálně meziročně vzrostla o 1,0 %. Meziměsíčně byla vyšší o 1,8 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 6,5 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 11,1 %. Meziročně bylo zahájeno o 27,7 % bytů méně. Dokončeno bylo o 0,6 % bytů méně.

„Stavební produkce v říjnu meziročně i meziměsíčně vzrostla a tahounem růstu bylo pozemní stavitelství. Inženýrské stavby nepatrně překonaly úroveň října minulého roku a ve srovnání se zářím zaznamenaly mírný meziměsíční růst,“ říká Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky.

Stavební produkce byla reálně meziměsíčně vyšší o 1,8 %. Meziročně vzrostla o 1,0 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku zvýšila o 1,2 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně vzrostla o 0,4 %.

Stavební úřady vydaly 7 178 stavebních povolení, meziročně o 6,5 % méně. Orientační hodnota těchto staveb dosáhla 38,2 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2021 vzrostla o 11,1 %.

„Zahajování bytové výstavby je dále v útlumu. Počet zahájených bytů meziročně klesl o 27,7 % a dosáhl hodnoty 2 598 bytů. Klesá zejména počet zahájených bytů v bytových domech, ale ani rodinné domy se aktuálně příliš nepovolují, a to napříč všemi kraji,“ vysvětluje Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby. Počet dokončených bytů meziročně klesl o 0,6 % a činil 3 341 bytů.

Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve stavebnictví se meziročně zvýšil o 1,0 %. Průměrná hrubá měsíční nominální mzda těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 11,3 %.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v září 2022 v EU27 meziročně vzrostla o 1,4 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 1,4 % a inženýrské stavitelství o 1,3 %. Údaje za říjen 2022 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 12. 2022.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů.

Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

V souladu s revizní politikou ČSÚ byla provedena revize údajů.

<https://www.czso.cz/csu/czso/cr/stavebnictvi-rijen-2022>