

Nový stadion na Strahově: milník pro celý český fotbal FAČR a Sparta podepsaly smlouvu k výstavbě nového stadionu na Strahově

31.3.2025 - | Fotbalová asociace ČR

O čem také zástupci obou stran na tiskové konferenci hovořili?

Petr Fousek (předseda FAČR):

„Dnešní den je významným milníkem v historii českého fotbalu. Fotbalové asociaci se podařilo vyřešit záležitost Strahova a stadionu Evžena Rošického. Šlo o velmi náročný projekt – realitně, finančně i právně.

Vyřešit záležitost Strahova byla pro současné vedení FAČR prioritou od jeho zvolení v roce 2021, celá věc se ale táhla přibližně od roku 2014. Zcela zásadní byla ohledně využití pozemků na Strahově naprostá transparentnost. Ve věci rozhodovala Valná hromada FAČR, nejvyšší orgán asociace, s tím, že v roce 2023 rozhodla o variantě sportovního využití Strahova a následně také o spolupráci s AC Sparta Praha.

Je to situace win - win pro všechny zúčastněné strany, pro FAČR i Spartu, z níž bude profitovat celý český fotbal. Dnešní podpis smlouvy o smlouvě budoucí k výstavbě nového stadionu je pomyslným vrcholem.

Na místě je poděkování kolegům z FAČR, AC Sparta Praha i společnosti Deloitte. FAČR podpoří snahy o vyřešení všech procesů, které s realizací nového stadionu souvisejí.“

Jiří Šidliák (1. místopředseda FAČR):

„Gratuluji AC Sparta Praha i českému fotbalu k uzavření této smlouvy. Jako FAČR jsme se snažili o to, aby z věci profitoval celý český fotbal. AC Sparta Praha za užívání pozemku bude hradit významnou částku 30 milionů korun po dobu 30 let a tato částka bude valorizována také o inflaci. FAČR tak v budoucnu získá částku, která přesáhne jednu miliardu korun, kterou využije pro další rozvoj českého fotbalu. Jde o nejvýznamnější záležitost, kterou vedení FAČR po dobu uplynulých čtyř let řešilo.“

Jan Richter (místopředseda FAČR):

„Až bude stadion stát, podle smlouvy ho bude moci ke třem zápasům v každém kalendářním roce využít i česká reprezentace. Stadion tak bude sloužit nejenom Spartě, ale i fotbalové asociaci, respektive reprezentaci. Jsem rád, že se celý proces podařilo dotáhnout, a vše jsme dnes završili podpisem smlouvy.

František Čupr (místopředseda představenstva AC Sparta Praha):

„Děkuji předsedovi FAČR Petrovi Fouskovi a oběma místopředsedům za to, že zde dnes můžeme být při takové příležitosti. V posledních měsících a týdnech jsme se potkávali často, výsledkem je dnešní

podepsání významné smlouvy o smlouvě budoucí. Může se zdát, že práce na ní trvala dlouho, ale je třeba si uvědomit velkou komplexnost celého dokumentu. Jde o velkou hodnotovou materii v řádu miliard korun, které chceme investovat do stadionu.

Celý proces musel být zcela transparentní, aby nevznikly pochyby, že některá ze stran získala výhodu. Jde o velký den pro fanoušky Sparty i českého fotbalu, nebude to jenom svatostánek Sparty, ale na tomto stadionu odehraje spoustu utkání česká reprezentace. Dnes jsme začali prvním krokem, nyní nás čeká spousta práce a příprav, abychom se dostali ke stavebnímu povolení. Poděkování patří také starostům městských částí Praha 6 a Praha 7 a magistrátu Hlavního města Prahy ve smyslu, že Strahov zůstane i nadále sportovním dědictvím.

Vyřízení stavebního povolení může trvat pět let, byli bychom rádi, kdybychom lhůtu zkrátili. Nebude to jednoduché, protože se bavíme o stadionu pro 35 tisíc fanoušků.“

Tomáš Krívda (člen představenstva a generální ředitel AC Sparta Praha):

„Nacházíme se v pomyslném bodě 1, důležité bylo formálně dotáhnout záležitost s FAČR tak, abychom vystupovali jako strana, která rozvíjí pozemky na stadionu Evžena Rošického. V nejbližší době přijde na řadu zpracování dopravní studie, kde hovoříme o řádu měsíců.

Preferujeme variantu, aby městská hromadná doprava byla ve věci přístupu fanoušků na stadion výraznou preferencí před individuální dopravou. Dalším krokem bude vyhlášení mezinárodní architektonické soutěže, kterou chceme vyhlásit co nejdříve. Plánujeme při realizaci stadionu použít nejmodernější technologie na nejvyšší úrovni a mít takový stánek, který primárně slouží fotbalu.“

<https://www.fotbal.cz/facr/novy-stadion-na-strahove-milnik-pro-cely-cesky-fotbal/a22108>