

V Praze 8 by měl vyrůst unikátní fotbalový areál

28.3.2025 - | Městská část Praha 8

V místech areálu Bedřichovská v Praze 8 - Libeň, který dnes využívá FK Meteor Praha, by měla v budoucnu vzniknout moderní základna pro fotbalisty se stadionem s kapacitou zhruba pět tisíc diváků s plnohodnotným hřištěm včetně tří dalších fotbalových hřišť a důstojným zázemím. Dohodli se na tom zástupci městské části Praha 8, Power Reality s.r.o., AC Sparta Praha fotbal, a.s. a FK Meteor Praha VIII. Radní už schválili memorandum o spolupráci, které stanoví další kroky na cestě ke komplexnímu rozvoji areálů. Ten dnes zdaleka neodpovídá potřebám sportovců a už vůbec ne diváků a soutěžních klání.

„Spolupráce Prahy 8, Meteoru a Sparty je průlomovým krokem k tomu, aby v Praze 8 vzniknul krásný areál na místě, kde dosavadní sportovní zařízení už nevyhovuje. Za mne je to dobře i proto, že jsem za Meteor kopal od zádků a jsem i nadále častým divákem na jeho utkání,“ říká starosta Prahy 8 Stanislav Gros.

„Fotbal je na Osmičce velmi populární sport, máme v něm dobré výsledky a daří se u nás vychovat spoustu talentů. Věřím, že výsledkem spolupráce několika subjektů bude unikátní prostor, který přiláká k fotbalu ještě více dětí a poskytne zázemí pro ligové soutěže. Memorandum je prvním krokem, které propojilo všechny aktéry a věřím, že se nám tu rodí skvělý projekt spolupráce veřejného a soukromého sektoru. Městská část sama by si nemohla dovolit takovou investici,“ vysvětluje Radomír Nepil, místostarosta Prahy 8 pro majetek a územní rozvoj.

Smlouva o smlouvě budoucí, ve které budou specifikovány parametry spolupráce včetně přesně vymezených finančních a obchodních podmínek, by měla být podepsána nejpozději do konce letošního roku. Do konce července by měla AC Sparta spolu s Meteorem předložit zástupcům městské části ke schválení koncepční architektonickou studii budoucí podoby a uspořádání areálu.

Stadion podle pravidel UEFA

Do budoucna by se toto sportoviště mělo skládat z fotbalového stadionu kategorie 3 dle příslušných předpisů UEFA (zejména UEFA Stadium Infrastructure Regulations) s kapacitou přibližně pět tisíc diváků s plnohodnotným fotbalovým hřištěm a dále i ze 3 fotbalových hřišť, pokud možno všech plnohodnotných.

Pokud by tuto variantu nebylo možné zrealizovat, deklarují strany memoranda variantu 4 fotbalových hřišť, pokud možno všech plnohodnotných. V obou případech by mělo být jako součást sportoviště vybudováno odpovídající zázemí a další infrastruktura odpovídající modernímu sportovnímu areálu.

Strany memoranda považují sportovní areál v ulici Bedřichovská za jedinečný prvek sportovní funkcionality nejen v Praze 8, ale i v rámci hlavního města. Mají proto zájem spolupracovat a společně vyvíjet úsilí na rozvoji areálu. Jsou připraveny opravit, resp. vybudovat nebo za dohodnutých podmínek umožnit vybudovat na pozemcích v areálu Bedřichovská, ale i na přilehlých pozemcích multifunkční sportoviště s hlavním zaměřením na fotbal. Areál v době podpisu memoranda využívá výlučně FK Meteor Praha.

Plnohodnotné fotbalové hřiště by mělo být způsobilé a mít parametry pro organizaci a konání

soutěžních fotbalových utkání dle pravidel a předpisů FIFA, UEFA a FAČR. AC Sparta Praha je připravena vybudovat a poté i využívat sportoviště tak, aby zejména vyhovovalo potřebám fotbalových družstev klubu AC Sparta Praha a Sdružení fotbalového klubu AC SPARTA PRAHA. FK Meteor Praha zde bude trénovat zejména přípravky žákovské a dorostenecké.

Strany memoranda:

Městská část Praha 8 považuje sport, tělovýchovu a zdravý životní styl za jedny ze svých celospolečenských priorit, které trvale a významně podporuje, a to především se zaměřením na děti a mládež.

Power Reality s.r.o. je obchodní společností, která v rámci areálu Bedřichovská vlastní pozemek p.č. 4071/1 a v rámci firemní společenské odpovědnosti bez dalšího snáší užívání tohoto pozemku pro potřeby sportu.

AC Sparta Praha je obchodní společností, která zaměřuje svou činnost k oblasti sportu, zejména mládežnického a profesionálního fotbalu.

FK Meteor Praha je zapsaným spolkem, který zaměřuje svou činnost k oblasti sportu, zejména mládežnického a výkonnostního fotbalu, a současně vlastní v rámci areálu Bedřichovská pozemek p.č. 3800/2, jehož součástí je budova č.p. 151 (stavba občanské vybavenosti).

<https://www.praha8.cz/V-Praze-8-by-mel-vyrust-unikatni-fotbalovy-areal.html>