

Za rok 2024 poskytla Raiffeisen stavební spořitelna úvěry ve výši 13,2 miliardy korun

13.2.2025 - | Raiffeisenbank

Výnosy Raiffeisen stavební spořitelny (RSTS) vzrostly o 23 % ve srovnání s předchozím obdobím, což je důkazem úspěšné implementace strategie v rámci skupiny Raiffeisen v České republice. RSTS za růst výnosů vděčí zejména silnému růstu prodeje nových úvěrů o 67 % ve srovnání s minulým rokem, výrazně nad růstem trhu (45 %), a to u úvěrů hypotečního typu a zejména u nezajištěných úvěrů na bydlení. Podíl na trhu v oblasti úvěrování se zvýšil z 20,1 % v roce 2023 na 23,2 % v roce 2024.

Raiffeisen stavební spořitelna si své místo na trhu upevňuje důrazem na finanční poradenství i slibným zahájením poskytování dotačního poradenství pro své klienty. S tím je spojen i objem zvýhodněných úvěrů na energetické úspory ve výši téměř 1 miliardy Kč, expanze nabízených produktů a zlepšení šíře nabízených služeb.

Klienti RSTS si v loňském roce sjednali 81 tisíc nových smluv o stavebním spoření, což představuje meziroční pokles o 6,9 %. Díky atraktivní produktové nabídce spořitelna udržela svůj podíl na trhu nově uzavřených smluv na 18 % v roce 2024. Klienti RSTS stále více využívají moderní mobilní a internetové bankovníctví Raiffeisenbank.

Kromě velmi úspěšných obchodních výsledků a zmíněného růstu výnosů ukázala spořitelna i schopnost řídit náklady, které v minulém roce poklesly o 5,6 %. Ukazatel poměru výnosů a nákladů ve výši 37 % dokazuje vysokou provozní efektivitu a schopnost Raiffeisen stavební spořitelny generovat zisky při kontrolovaných nákladech.

„Rok 2024 přinesl skvělé obchodní i finanční výsledky RSTS. Jasně se ukazuje, že jsme na dobré cestě v implementaci strategie zaměřené na spokojenost klientů, finanční poradenství, expanzi v úvěrování a stále širší nabídku digitálních služeb. Dokázali jsme využít rostoucí poptávky o úvěry na bydlení, rozjet dotační poradenství a úvěry na energetické úspory a zvýšit spokojenost našich klientů. Jsme pro ně

klíčovým partnerem na cestě za lepším bydlením a finančním bezpečím,“ komentuje výsledky Pavel Čejka, generální ředitel Raiffeisen stavební spořitelny.

BLIŽŠÍ INFORMACE K HOSPODÁŘSKÝM VÝSLEDKŮM ZA ROK 2024

ČISTÝ ZISK A VÝNOSY

Čistý zisk spořitelny v roce 2024 dosáhl 755 milionů Kč, což představuje meziroční pokles o 8,8 % ovlivněný však jednorázovým rozpuštěním opravných položek v roce 2023. Celkový provozní zisk se zvýšil o 52 % na 946 milionů Kč.

Čisté úrokové výnosy spořitelny vzrostly o 25 %, a dosáhly tak výše 1 319 milionu Kč. Nárůst je způsoben zejména růstem výnosů z úvěrů, které meziročně rostly o 15 %, a výnosy z investovaných aktiv, které rostly o 39 %. Čisté výnosy z poplatků a provizí vzrostly o 13,4 % na 233 milionů Kč.

VKLADY A ÚVĚRY

Celková aktiva spořitelny dosáhla výše 78,7 miliardy Kč. Objem nově poskytnutých RSTS úvěrů klientům se zvýšil o 67 % na 12 miliard Kč. Objem klientských depozit mírně poklesl o 0,9 % na 59 miliard Kč.

NÁKLADY

Celkové provozní náklady ve výši 605 milionů Kč díky aktivnímu řízení nákladů v meziročním srovnání klesají o 5,6 %.

ŘÍZENÍ RIZIK

Raiffeisen stavební spořitelna si i nadále udržuje velmi dobrou kvalitu svého úvěrového portfolia. Ztráty ze znehodnocení úvěrů a jiných pohledávek jsou v absolutní hodnotě 46 milionů Kč, podíl nesplácených úvěrů zůstává na velmi nízké úrovni 1,29 %.

KAPITÁL

Kapitálová přiměřenost spořitelny na konci roku 2024 dosáhla výše 23,7 %. Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 2024 ve výši 755 milionů Kč je vyplacení celého zisku formou dividendy akcionáři.

<https://www.rb.cz/informacni-servis/pro-media/tiskove-zpravy/tiskove-zpravy-2025/tiskove-zpravy-202502/13022025-uvery-rsts>