

Masarykova univerzita požádala Magistrát města Brna o prověření možnosti rozfázování případné rekonstrukce Scaly

11.12.2024 - | Masarykova univerzita

Jen v případě provedení statického zajištění, nutných úprav prostor a technologií z provozního, bezpečnostního a požárního pohledu by se náklady na uvedení budovy do provozuschopného stavu vyšplhaly na částku přesahující 330 milionů korun. Kompletní rekonstrukce by pak byla ještě dražší. „Jde o velmi významnou částku, a proto jsme se zástupci města hovořili o tom, zda by bylo možné rozfázovat případnou rekonstrukci do několika etap. Takový postup by nám umožnil rozložit případné náklady v delším časovém úseku,“ uvedl rektor Masarykovy univerzity Martin Bareš.

Na první pohled triviální otázka však nenabízí rychlou a jednoduchou odpověď. Tento postup vyžaduje další jednání v rámci požárně bezpečnostního řešení památkově chráněné budovy s vysokým požárním nebezpečím a vyjádřit se k němu budou muset také hasiči, kteří tak nemohou učinit bez příslušné projektové dokumentace. Na jejím vypracování se zástupci obou subjektů dohodli. „Požádali jsme město, zda by jako vlastník objektu vypracovalo projekt statického zajištění, jehož součástí bude i projekt požárního zabezpečení objektu s ohledem na platnou legislativu,“ doplnil kvestor Masarykovy univerzity David Póč.

Je jasné, že definitivní rozhodnutí o budoucnosti významné budovy, která má ve špatném stavu nejen nosnou část střechy divadla, ale také podlahu divadla a statickou konstrukci kina, se přesune až do příštího kalendářního roku. Stejně tak je stále více zřejmé, že až do doby případného provedení náročné rekonstrukce nebude možné prostory kina využívat.

Jak šel se Scalou čas:

- 16. února 2023 – Magistrát města Brna rozhodl o okamžitém uzavření Divadla Bolka Polívky a Univerzitního kina Scala z důvodu havarijního stavu budovy.
- 27. února 2023 – došlo k obnovení činnosti Univerzitního kina Scala a Divadla Bolka Polívky.
- Červenec 2023 – započal stavebně-technický průzkum budovy, který později odhalil další závažné závady na konstrukci zastřešení objektu.
- 16. srpna 2023 – na základě vyjádření statika bylo rozhodnuto o definitivním uzavření Univerzitního kina Scala a Divadla Bolka Polívky.
- Srpen 2023 – Masarykova univerzita obdržela nabídku na odkup za 1 Kč. Ta přišla poté, co byla provedena 1. etapa statického posouzení, která popsala stav nosných konstrukcí střechy divadla a nosných sloupů v části divadla. Masarykova univerzita odpověděla, že bez komplexního statického průzkumu nabídku nedokáže reálně vyhodnotit a zvážit.
- Únor 2024 – byla zahájena 2. etapa statického posouzení objektu. Z něj vyplynulo, že ve špatném stavu je nejen nosná část střechy divadla, ale i podlaha divadla a statické konstrukce kina.
- 29. července 2024 – Masarykova univerzita získala z Magistrátu města Brna posudek ohledně technického stavu budovy.
- Srpen 2024 – vedení Masarykovy univerzity se poprvé seznámilo na svém zasedání se zněním posudku.
- Podzim 2024 – po zahájení akademického roku se se situací ohledně Univerzitního kina Scala

seznámili i členové Akademického senátu Masarykovy univerzity, děkanky a děkani jednotlivých fakult a také Správní rada Masarykovy univerzity. Současně probíhala další jednání s městem.

- 11. prosince 2024 - Masarykova univerzita požádala Magistrát města Brna o prověření možnosti rozfázování případné rekonstrukce Scaly z důvodu očekávaných vysokých nákladů. Tento požadavek vyžaduje nutnost projektové dokumentace, stavebního řízení, požárního a bezpečnostního řízení a následné vyjádření Hasičského záchranného sboru České republiky.

<https://www.muni.cz/pro-media/tiskove-zpravy/masarykova-univerzita-pozadala-magistrat-mesta-brna-o-provereni-moznosti-rozfazovani-pripadne-rekonstrukce-scaly>