

# CzechInvest a SIRS představí na prestižním veletrhu EXPO REAL kroky Česka ke zvýšení atraktivity pro strategické investory a připravovaný Strategický podnikatelský park Cheb

4.10.2024 - David Hořínek | CzechInvest

**Jeden z nejvýznamnějších evropských veletrhů nemovitostí a investičních příležitostí, přivítá každoročně desítky tisíc účastníků ze 70 zemí světa. I letos je agentura CzechInvest společně se SIRSem partnerem expozice Czech Cities & Regions, kde své investiční příležitosti představí Statutární město Ostrava, Moravskoslezský kraj a Hlavní město Praha v doprovodu řady významných partnerů z oblasti developmentu a investic.**

Expozice Czech Cities & Regions bude tradičně umístěna na stánku 430 v hale A2. Ostrava, Moravskoslezský kraj a Praha zde společně zopakují designovou expozici na ploše 228 m<sup>2</sup>, kterou navrhlo renomované architektonické studio CHYBIK + KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS. Stánek klade důraz na udržitelnost a soudobé architektonické trendy. Města zde představí řadu atraktivních rozvojových lokalit s cílem oslovit potenciální partnery a investory a přivést do regionů nové podnikatelské příležitosti. V nabídce jsou jak strategické průmyslové plochy, tak pozemky pro výstavbu rezidence nebo hotelu.

*„Účast na EXPO REAL je jedinečnou příležitostí představit nejen služby CzechInvestu, ale zejména potenciál, který nabízí investiční prostředí Česka - od podnikatelských nemovitostí a vysoce kvalifikované pracovní síly, přes strategickou polohu v srdci Evropy, rozvinuté podnikatelské prostředí a inovační infrastrukturu, až po bezpečnost a kvalitu života. Zvláště bych vyzdvihl naše silné postavení v oblastech jako jsou automobilový a elektrotechnický průmysl, IT a vývoj softwaru, nanotechnologie a pokročilá výroba. Nabízíme také investiční pobídky a komplexní poradenskou podporu pro investory ve všech fázích přípravy projektů. Věřím, že naše prezentace na expozici, společně s partnery z českých měst a regionů a státní společností SIRS, zaujme řadu potenciálních investorů a přispěje k dalšímu posílení pozice Česka jako atraktivní investiční destinace,“* uvedl **Jan Michal, generální ředitel agentury CzechInvest.**

Doprovodný program na stánku nabídne prezentace i diskuse s celou řadou významných osobností architektury či developmentu. Součástí bude také diskusní panel s názvem Reasons to Invest in Czechia & New Strategic Industrial Zones, který v tandemu připravili zástupci CzechInvestu a Státní investiční a rozvojové společnosti, a který bude probíhat 7. října. od 13 hodin v rámci expozice. Řeč bude nejen o potenciálu Česka pro příchod zahraničních investic, ale zejména o přípravě průmyslových ploch pro strategické projekty, které jsou klíčové pro rozvoj tuzemské ekonomiky. Diskutovat budou Jan Michal, generální ředitel CzechInvestu, Jan Elger, manažer vnějších vztahů SIRS a Petr Knap, Senior Advisor z EY Česká republika.

*„SIRS má za úkol připravovat ukázkové Strategické podnikatelské parky pro investice, které transformují českou ekonomiku - rychle, udržitelně a ve spolupráci s místními komunitami,“* uvedl **Zbyněk Pokorný, generální ředitel Státní investiční a rozvojové společnosti.**

## **Strategický podnikatelský park - Cheb**

Strategický podnikatelský park Cheb II nabízí investiční plochu o rozloze 142 ha a infrastrukturou včetně energetické kapacity až 100 MW a připojení na silniční i železniční síť, kapacitním zdrojem vody (až 1000 l/s), 40m izolační zeleň, částečně zelené fasády a implementace solárních panelů. Vhodnou investicí může být například výroba polovodičů. Poloha blízko německých hranic, stabilní podloží a podpora místní samosprávy dělají z této lokality atraktivní destinaci pro strategické investice. Park je navíc dostatečně vzdálen od rezidenční zástavby a těží ze zrychleného povolenáčního procesu díky speciální legislativě podporující strategické investice v ČR.

Veletrh EXPO REAL je zaměřen na realitní trh, investiční příležitosti, developerské projekty - rezidenční i komerční, na architektonické trendy a územní rozvoj v oblasti nemovitostí. Vyniká významnou účastí developerů a investorů, rozvojových agentur, konečných uživatelů, odborných konzultantů, architektů i zástupců samospráv a států. Agentura CzechInvest se na veletrh vrací s cílem propagovat Česko na poli mezinárodních investičních příležitostí a vytvářet podmínky pro příchod klíčových inovativních projektů.

Máte zájem setkat se na veletrhu se zástupci CzechInvestu a SIRSu? Kontaktujte [germany@czechinvest.org](mailto:germany@czechinvest.org) či [jan.elger@sirsdevelopment.cz](mailto:jan.elger@sirsdevelopment.cz).

Podrobnosti k programu na stránku Czech Cities & Regions: <https://investinostrava.cz/en/expo-real/>  
Podrobnosti o veletrhu: <https://exporeal.net/en/>

<https://www.czechinvest.org/cz/Homepage/Novinky/Rijen-2024/CzechInvest-a-SIRS-predstavi-na-prestiznim-veletrhu-EXPO-REAL-kroky-Ceska-ke-zvyseni-atraktivity-pro>