

Ministerstvo obrany opět prodává nepotřebný nemovitý majetek

31.7.2024 - | Ministerstvo obrany ČR

Nabídka zahrnuje 13 položek z předchozích výběrových řízení, v nichž se nabízí ke koupi 9 bývalých pohraničních pevnostních objektů. Jejich umístění je napříč celou republikou: 2 řopíky (lehká opevnění) se nachází ve středozápadních Čechách nedaleko dálnice Praha - Karlovy Vary u Lubence v k.ú. Ležky, 1 řopík v k.ú. Mníšek u Liberce na hranici CHKO Jizerské hory, 1 řopík v Náchodě v místní části Běloves, 2 řopíky na Znojemsku v k.ú. Hrabětice (z toho jeden s vlastním pozemkem, druhý bez pozemku) se nachází na území přírodní památky Trávní dvůr. Další pevnostní objekty, z toho 2 řopíky se nachází na Opavsku v k.ú. Nový Dvůr u Opavy a v k.ú. Kateřinky u Opavy, a 1 těžké opevnění v k.ú. Sádek u Opavy.

V nabídce je nově i 1 řopík na Znojemsku v k.ú. Podhradí nad Dyjí bez vlastního pozemku; ten je umístěn cca 500 m severozápadně od zastavěného území obce Podhradí nad Dyjí.

Přestože jsou skoro všechny situovány na nevlastních pozemcích a vážne na nich předkupní právo vlastníků pozemků, nic nebrání jejich prodeji, protože o ně vlastníci pozemků neprojeví zájem.

Ministerstvo obrany dále nabízí pozemky a stavby: jde o pozemek v Praze-Michli, který se nachází u ul. Michelská, dále 2 pozemky v k.ú. Lešany nad Sázavou cca 400 m od řeky Sázavy, 2 na Novojičíně v k.ú. Sedlnice a 4 stavby včetně příslušenství na pozemcích ve vlastnictví třetí osoby v k.ú. Barchov u Pardubic.

U aktuálně nabízených nemovitostí jsou uvedeny termíny pro podání přihlášek a složení požadované kauce, termíny prohlídek apod. U každého dílčího inzerátu je k dispozici povinný formulář „Přihláška zájemce o koupi“ a „Čestné prohlášení manžela/ky“.

Úplné znění inzerátu je uveřejněno v „Aktuální nabídce“ na internetových stránkách <https://onnm.army.cz> se všemi podrobnostmi, fotografiemi a případnými kontakty pro možné získání dalších informací. Nabídka je také zveřejněna na www.centralniadresa.cz a na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových <https://www.nabidkamajetku.cz/>. Informace o zveřejnění inzerátu a konkrétních nabízených nemovitostech jsou také na realitních webových portálech Sreality a Reality.iDnes.

Pro zájemce o bývalé objekty pohraničního opevnění je na zmíněných stránkách dokument o základních podmínkách a možnostech nabytí takových objektů.

Další nabídku předpokládá Ministerstvo obrany zveřejnit 27. srpna 2024. Obsahem by měly být jak neprodané nemovitosti, tak ty dosud nezveřejněné. Vše bude možné najít před uvedeným termínem na stránkách <https://onnm.army.cz>, v sekci „Nemovitý majetek“ pod odkazem „Připravované prodeje“, včetně konceptů kupních smluv spolu s podmínkami prodeje.

<https://mocr.army.cz/informacni-servis/zpravodajstvi/ministerstvo-obrany-opet-prodava-nepotrebnym-nemovity-majetek-252956>