

Zchátralý KD Janoušek bude využit pro rozšíření kapacity školy

16.1.2024 - Marta Svobodová | Město Nymburk

Kulturní dům Antonína Janouška je relativně cennou architektonickou a technickou památkou. Jeho rekonstrukce a využití pro potřeby ZŠ Tyršova bylo plánováno již v minulosti, ale je velmi náročná nejen technicky, ale i finančně. Město vypisuje výběrové řízení na zpracovatele projektu, podle kterého by měly v objektu vzniknout nové učebny a gastronomické zázemí školy.

„V roce 2018 byla dokončena projektová dokumentace, která řešila využití bývalého kulturního domu pro potřeby vybudování tělocvičny. To nicméně předpokládalo finančně a technicky extrémně nákladné zásahy spočívající v zahloubení sálu pod jeho současnou úroveň. Stejně tak se jako prioritní ukázala především potřeba navýšení počtu kmenových učeben, a to i s ohledem na existenci dotační podpory právě tohoto způsobu rekonstrukce stávajících školských zařízení. V loňském roce zpracoval architekt města Ing. arch Jan Němec novou studii, která prověřila možnost využití tohoto objektu právě za tímto účelem. Studie navrhuje využít KD Janoušek jako gastronomické zázemí ZŠ včetně školní jídelny. V objektu by dále vzniklo šest nových učeben se zázemím a předpokládá se, že by prostory stávajícího gastronomického zázemí byly následně využity k vybudování dalších třech tříd,“ uvedla místostarostka Stanislava Tichá.

Byl vypracován statický posudek, který konstatoval, že je rekonstrukce objektu možná. Je znám předběžný rozpočet investiční akce, který vychází z původní projektové dokumentace na rekonstrukci z roku 2018 a studie Ing. arch. Němce. Ten stanovil odhad nákladů na rekonstrukci bez vnitřního vybavení a technologií na 166 mil. Kč bez DPH. K této částce je potřeba připočítat náklady na přebudování stávajícího stravovacího zařízení v ZŠ Tyršova na tři nové třídy. Celkový odhadovaný náklad na rekonstrukci ve výše popsaném rozsahu lze odhadnout na cca 220 mil. Kč bez DPH. Odhadovaný náklad na pořízení projektové dokumentace v potřebném rozsahu činí cca 8 až 10 mil Kč. Rozsah plánované rekonstrukce umožňuje, dle stávajících platných pravidel, požádat o dotaci na rekonstrukci a rozšíření počtu tříd a na vybavení stravovacího provozu. Vlastní realizace bude odvislá od průběhu soutěže, získání stavebního povolení a výběru zhotovitele stavby. K rekonstrukci bude možné využít dotační prostředky ze státního rozpočtu, popřípadě jiných evropských fondů.