

Stavebnictví - listopad 2023

8.1.2024 - Radek Matějka, Petra Cuřínová | Český statistický úřad

Stavební produkce v listopadu meziročně klesla o 6,5 %, meziměsíčně byla nižší o 3,8 %.

Stavební úřady vydaly meziročně o 11,7 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 0,2 %. Meziročně bylo zahájeno o 40,7 % bytů méně, dokončeno bylo o 19,2 % bytů méně.

„Stavební produkce byla v listopadu meziměsíčně nižší a meziročně klesla o 6,5 %. Pokles produkce zčásti ovlivnilo počasí, byl zaznamenán nejvyšší listopadový úhrn srážek od roku 1961,“ říká Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky ČSÚ. Produkce v pozemním stavitelství se snížila o 7,7 % a inženýrské stavitelství meziročně kleslo o 3,9 %.

Stavební úřady vydaly 6 159 stavebních povolení, meziročně o 11,7 % méně. Orientační hodnota povolených staveb dosáhla 41,9 mld. Kč a meziročně rostla o 0,2 %.

„Zahajování bytové výstavby bylo v listopadu v útlumu, počet zahájených bytů klesl o 40,7 % a hodnota byla v roce 2023 zatím nejnižší. Největší vliv na celkový pětinnový pokles počtu dokončených bytů měla kategorie rodinných domů a tento výsledek byl ovlivněn spíše vysokou srovnávací základnou,“ vysvětluje Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ.

Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve stavebních podnicích s 50 a více zaměstnanci se meziročně zvýšil o 0,6 %. Průměrná hrubá měsíční nominální mzda těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 7,6 %.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v říjnu 2023 v EU27 meziročně klesla o 0,4 %. Pozemní stavitelství se snížilo o 0,8 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 1,8 %. Údaje za listopad 2023 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 18. 1. 2024.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika

Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e-mail: radek.matejka@czso.cz

Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail: petra.curinova@czso.cz

Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12

Termín ukončení sběru dat: 2. 1. 2024

Navazující výstupy:

https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr

https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr

mezinárodní srovnání v zemích EU: Eurostat

Termín zveřejnění další RI: 6. 2. 2024

Zveřejněno dne: 08.01.2024

Data jsou platná ke dni zveřejnění publikace.

<https://www.czso.cz/csu/czso/cr/stavebnictvi-listopad-2023>