

Na krajských školách jsou v plném proudu letní stavební práce

4.8.2022 - Jana Pavlíková | Krajský úřad Karlovarského kraje

Čilý stavební ruch o prázdninách opět opanoval krajské střední školy. Stavebníci provádějí potřebné zateplování, výměny oken a stavební úpravy. Karlovarský kraj celkem vynaloží na letní opravy škol přes 60 milionů korun.

„Snažíme se vždy naplánovat největší objem stavebních prací na léto, kdy není ve školách běžný provoz a práce neomezují průběh výuky a pohyb po budovách. Podařilo se nám to i letos, i když některé rekonstrukce jsou takového rozsahu, že se takzvaně přelijí i do školního roku. Díky tomu ale budou mít například žáci Střední lesnické školy Žlutice nový soutěžní areál pro práci s motorovou pilou, zrekonstruuje se Základní škola Ostrov, která už dlouhou dobu čeká na nutné úpravy, pokračovat budou stavební úpravy i v Domově mládeže Střední školy stavební Karlovy Vary a na Gymnáziu v Aši,“ popsal náměstek hejtmána Dalibor Blažek.

Přehled prováděných rekonstrukcí a oprav krajských škol:

Střední lesnická škola Žlutice, příspěvková organizace - akce „Cvičiště pro práci s motorovou pilou“ - zhotovitel STASKO plus, spol. s r.o. - 2 069 365,10 Kč s DPH - akce na 5 měsíců zahájení srpen 2022

Předmětem plnění jsou stavební úpravy spojené s vybudováním soutěžního areálu pro práci s motorovou pilou. Areál bude využíván pro vzdělávání žáků v příslušném oboru a pro pořádání odborných soutěží. Součástí úprav budou přípravné a zemní práce, vybudování betonové plochy pro soutěžní disciplíny, vybudování altánku, tribuny pro sedící diváky, základu pro umístění vlajkových stožárů, příjezdové komunikace a oplocení s bránou a brankami. Areál bude napojen na stávající elektroinstalaci s dodávkou nového venkovního osvětlení a venkovními zásuvkovými skříněmi.

Obchodní akademie, vyšší odborná škola cestovního ruchu a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Karlovy Vary, příspěvková organizace - akce „Obchodní akademie K. Vary - rekonstrukce administrativního úseku“ - zhotovitel INTERALL CZ s.r.o. - 1 705 172,78 Kč s DPH - akce cca na dva měsíce, zahájení červenec 2022

Probíhají stavební úpravy ředitelny a kanceláře sekretariátu v budově školy. Jedná se o kompletní modernizaci těchto prostor z důvodu stěhování vyšší odborné školy z budovy v Rybářích do hlavní budovy v Bezručově ulici, kdy je potřeba upravit administrativní úsek tak, aby mohly obě součásti školy (střední i VOŠ) fungovat ve společných prostorách.

Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary, příspěvková organizace - akce „Výměna kotlů plynové kotelny“ - zhotovitel Intermont, Opatrný, s.r.o., - 3 616 690,00 Kč s DPH - akce na 2,5 měsíce zahájení červen 2022

Stavebníci realizují udržovací práce, při kterých bude odpojována stávající zastaralá technologie vytápění v 6. nadzemním podlaží budovy školy a bude nahrazena novou modernější technologií a zároveň bude přemístěna do volného prostoru v 1. podzemním podlaží budovy.

Střední odborná škola stavební Karlovy Vary, příspěvková organizace - akce „Zateplení domova mládeže SOŠ stavební Karlovy Vary“ - zhotovitel SOVA stavební s.r.o., - 13 892 670,00 Kč s DPH - akce na cca 6 měsíců - zahájení červen 2022

Předmětem plnění je zateplení obvodových stěn objektu se čtyřmi nadzemními a jedním částečně zapuštěným podlažím. Zateplení obvodových stěn bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z minerální vaty. Finální úprava fasády bude provedena ze silikonové omítky, ve třech barevných odstínech, se zapuštěným hromosvodem pod omítku do fasády. Dojde k výměně vnějších okenních parapetů, novému oplechování atiky a závětrné lišty za nové. Součástí dodávky bude i oprava balkonů, včetně keramické dlažby, vstup do budovy v levé zadní části objektu, včetně podesty a nového zábradlí.

Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Karlovy Vary, příspěvková organizace - akce „Výměna oken a zhotovení fasády na dvorní straně budovy Zahradní 719/21“ - zhotovitel -STASKO plus, spol. s r.o., - 6 049 981,61 Kč s DPH - akce prováděna v měsících červen, červenec a srpen 2022

Probíhají stavební práce související s výměnou a repasí oken, osazením nových nebo repasovaných oken včetně zednického začištění. Budou vyměněny venkovní i vnitřní parapety. Na fasádě se provede očištění, zednické vyspravení a doplnění degradovaných částí (římasy, prostupů, atp.). Odstraní se nevyužívané fasádní kotevní prvky, zazdí se nevyužívané prostupy ventilace, dojde k odstranění nevyužívaného kouřovodu a odvodušňovacího potrubí. Pod omítku bude zapraveno kabelové vedení bezpečnostních kamer umístěných na dvorní fasádě. Opravená fasáda bude opatřena novým fasádním nátěrem. Na stříšce dvorního vstupu do budovy bude vyměněna krytina a doplněno dřevěné podbití stříšky. Součástí prací budou i ochranné nátěry ocelových konstrukcí.

Gymnázium Ostrov, příspěvková organizace - akce „Revitalizace tělocvičny“ - zhotovitel - SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., probíhá uzavření smlouvy, náklady - 3 200 000 Kč s DPH - akce na 3 měsíce, zahájení v srpnu 2022

Dojde k montáži nové podlahy tělocvičny včetně finální vrstvy, demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení tělocvičny, demontáž a montáž dřevěného obložení stěn tělocvičny a výmalba tělocvičny.

Gymnázium Aš, příspěvková organizace - akce „Stavební úpravy hygienických zařízení - Jídelna Gymnázium Aš“ - zhotovitel Stavební společnost VARO, s.r.o., - 1 548 549,41 Kč s DPH - akce na 1,5 měsíce zahájení v srpnu 2022

Budou zhotoveny nové povrchy (omítky, obklady, dlažby), kabinky WC, minerální kazetové podhledy a vyměněny stávající dveře. Budou provedeny nové instalace vnitřního vodovodu a kanalizace, včetně armatur a zařizovacích předmětů, související elektroinstalace a stavební úpravy.

ZŠ Ostrov, příspěvková organizace, akce „Rekonstrukce oken, zateplení a fasáda objektu včetně rekonstrukce terasy“ - IVPS Group s.r.o., cena sjednaná ve smlouvě: 12 897 975,55 Kč bez DPH

V plánu je zateplení obvodových stěn (fasády) systémem ETICS, podlahy podkroví objektu, výměna stavebních výplní, výměna podlahových vrstev terasy v. 2.NP objektu včetně výměny zábradlí a malování vnitřních prostor objektu.

Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace

(nyní v nájmu Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze)

1) Stavební úpravy bytu v objektu Komenského 759 Sokolov

Název akce: Stavební úpravy bytu v objektu Komenského 759 Sokolov

Zhotovitel: ZISTAV s.r.o., Karlovy Vary, náklady akce: 1 400 000,- Kč vč. DPH, termín realizace akce: 04 - 08/2022

Popis: Jedná se o stavební úpravy bytu školníka, přesněji dispoziční úpravy bytu, tedy vstupní části, kde vznikne předsín, kuchyně a bude rozšířeno WC o předsínku. Další úpravy se týkají výměny a posunutí dveří v nenosných konstrukcích. Dále bude provedena nová elektroinstalace, nové napojení sanity a dřezu na kanalizaci a vodu, nové odvětrání koupelny a WC, vymalování všech místností

včetně vyspravení podkladu a výměnu podlahových krytin bez zásahu do stropních konstrukcí. Stávající rozvody UT budou nově natřeny.

2) Udržovací práce v části objektu Komenského 759, Sokolov

Název akce: Udržovací práce v části objektu Komenského 759, Sokolov

Zhotovitel: ZISTAV s.r.o., Karlovy Vary, náklady akce: 2 000 000,- Kč vč. DPH, termín realizace akce: 07 - 10/2022

Popis: Jedná se o vymalování vybraných místností a s tím související opravy podkladu podle druhu poškození. Bude provedena oprava omítek stěn a stropů včetně osekání, otlučení omítek, vyškrábání spár s očištěním zdiva. Dále bude provedena výměna povlakových podlah vybraných místností včetně očištění podkladu od lepidel, očištění soklů, odstranění PVC soklů a montáž nových soklů pryžových nebo plastových. V některých místnostech bude proveden nový olejový nátěr soklů. Ve vybraných místnostech bude provedena demontáž zářivkového osvětlení a provedení nového přisazeného LED osvětlení.

Domov mládeže a školní jídelna Karlovy Vary, příspěvková organizace

1) Název akce: Oprava havarijního stavu střechy objektu A

Zhotovitel: SOVA stavební s.r.o., Praha, náklady akce: 4 000 000,- Kč vč. DPH, termín realizace akce: 07 - 08/2022

Popis akce: Jedná se o provedení opravy havarijního stavu střechy objektu A areálu Domova mládeže. K tomu jsou pak přiřčeny další návazné, související a vyvolané práce. Do dispozičního uspořádání objektu se nezasahuje. V souvislosti s opravou střechy se díky navrženému plošnému zateplení navýší tloušťka skladby celé krytiny o cca 100 mm.

2) Název akce: Výměna stávajících rozvodů kanalizace - objekt A

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o., Praha, náklady akce: 8 000 000,- Kč vč. DPH, termín realizace akce: 07 - 08/2022

Popis: Jedná se o výměnu stávajících kanalizačních svodů - v objektu A. U kanalizačních svodů se počítá s odvětrávacími hlavicemi nad střešní krytinou, u dešťových svodů bude u střešních vpustí doplněno jejich elektrické vyhřívání ovládané v závislosti na vnější teplotě a vlhkosti. Předpokládá se výměna potrubí ve stávajících trasách s demontáží a zpětnou montáží stávajících zařizovacích předmětů a zazdění vzniklých rýh ve zdivu s doplněním stávajících obkladů.

https://www.kr-karlovarsky.cz/krajske_listy/Stranky/220804-Opravy-skol.aspx