

Stavba v sousedství MŠ Revoluční

20.6.2023 - | Městská část Praha 1

„Jedná se už o naše třetí školské zařízení, v jehož bezprostřední blízkosti bude probíhat stavební činnost.

A stejně jako v případě ZŠ nám. Curieových a Vodičkova (budova v Jindřišské) i u tohoto projektu jsme urychleně vstoupili do jednání s investorem, abychom dojednali minimalizaci dopadů stavby na provoz školky a péči o děti,“ vysvětlil 1. místostarosta Prahy 1 David Bodeček a dodal: „Rodiče dříve velmi těžce nesli informace, že by na školním hřišti měla být technika. Vítám, že toto neplatí. Mezi problémy, které ale určitě budou všechny trápit, budou patřit hluk a prašnost. Jsem v tomto směru velmi rád, že investor tento problém vnímá a snaží se vyjít vstříc.“

Podle ředitelky mateřské školy Jaromíry Pavlíčkové je nezbytné, aby děti mohly během příznivého počasí trávit čas na zahradě. *„Musíme rovněž od 13 do 15 hodin dodržovat polední klid a vzhledem k tomu, že si rodiče v odpoledních hodinách vyzvedávají děti, není možné odcházet z areálu,“* zdůraznila paní ředitelka a spolu s představiteli radnice požádala o zvýšené kropení v době prašných prací.

Upozornila také na plánovaný prázdninový provoz ve druhé polovině července. Zástupkyně investora Klimentská Rezidence, s.r.o., Viera Schnieder proto souhlasila s posunutím začátku bouracích prací z původně plánovaného data 1. července až na 28. červenec. Navíc se investor pokusí – pokud nebude dlouhodobě panovat špatné počasí – o zkrácení bouracích prací z plánovaných dvou měsíců na jeden, takže by měly skončit k 31. srpnu 2023.

Co se týká vlastní stavby, čeká nyní investor na „zpravomocnění“ stavebního povolení s tím, že předpokládaný termín je na začátku roku 2024. Poté budou zhruba 3 měsíce probíhat přípravy. *„Po nich by pak nejdříve v březnu mělo dojít k zahájení vlastní stavby, jež by měla trvat asi 18 měsíců. Z toho práce s jeřábem by měly být dlouhé zhruba 6 měsíců,“* uvedla Viera Schnieder.

Přislíbila také maximální vstřícnost při sladění organizace stavby s režimem mateřské školy, intenzivnější kropení a zároveň stanovení kontaktní osoby na straně stavby. Investor oproti původnímu plánu zvýší zástěnu nad zdí, která bude oddělovat zahradu od stavby a částečně bude i zakrývat pozemek mateřské školy. Vlastní zeď pak po skončení stavby na vlastní náklady opraví.

Velmi důležitým bodem jednání byl časový režim stavebních dnů *„Při vlastní stavbě nebude v době od 10:00 do 12:00 hod. a od 15:00 do cca 16:30 hod. využíván jeřáb. Investor dále souhlasil, že v době od 12:00 do 15:00 hod. nebudou probíhat hlučné práce,“* vyjmenoval David Bodeček s tím, že ještě bude probíhat jednání o kompenzacích týkajících se možného poškození povrchu hřiště a nekomfortního provozu v průběhu bouracích prací a vlastní stavby.

<https://www.praha1.cz/stavba-v-sousedstvi-ms-revolucni>