

Praha vykupuje pozemky na Zbraslavi a v Lipencích pro vznik přírodního parku Soutok

11.9.2026 - Adam Zábranský | Magistrát hlavního města Prahy

Zastupitelstvo hlavního města Prahy schválilo výkup rozsáhlých pozemků o celkové ploše 136 tisíc m² v katastrálních územích Lipence a Zbraslav za 81,1 milionu korun. Město tím získává do svého vlastnictví první pozemky v území budoucího Příměstského parku Soutok v nivě Berounky a Vltavy, které budou sloužit pro ochranu přirozeného koryta Lipanského potoka i rozvoj příměstské rekreace.

Získání pozemků do městského vlastnictví doporučil Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy. Území v soutokové oblasti Vltavy a Berounky má obrovský ekologický potenciál – nacházejí se zde významné mokřady, záplavové území Lipanského potoka i plochy vhodné pro budování tůň a zadržování vody v krajině.

„Výkup pozemků je prvním krokem k tomu, aby odstartovala proměna unikátní říční krajiny v Příměstský park Soutok. Bude to projekt na desítky let, ale získání těchto pozemků je první vlašťovkou ke vzniku jednoho z největších městských parků v Evropě. Získáváme pod kontrolu strategické území, kde budeme moci realizovat opatření proti povodním i suchu,“ říká radní hl. m. Prahy pro oblast majetku, transparentnosti a legislativy Adam Zábranský.

Kupní cena ve výši 81 125 000 korun vychází z aktualizovaného znaleckého posudku z července 2026. Správu vodních ploch a mokřadů převzou městské orgány ochrany přírody.

<https://praha.eu/w/praha-vykupuje-pozemky-na-zbraslavi-a-v-lipencich-pro-vznik-prirodniho-parku-soutok>