

Oświadczenie Lasów Państwowych ws. terminala gazowego w Plancie

10.9.2026 - | Generalna Dyrekcja Lasów Państwowych

W związku z pojawiającymi w mediach sugestiami, że Lasy Państwowe mogłyby zablokować sprzedaż kolejowego terminala gazowego w Plancie na Podlasiu, informujemy:

- Lasy Państwowe - **zgodnie z ustawą o lasach** - mają prawo do pierwokupu gruntu w przypadku sprzedaży gruntu oznaczonego jako las w ewidencji gruntów i budynków, przeznaczonego do zalesienia lub objętego uproszczonym planem urządzenia lasu.
- W przypadku wspomnianego terminala gazowego miejscowy nadleśniczy został poinformowany przez notariusza obsługującego transakcję o możliwości skorzystania z prawa pierwokupu ze względu na to, że częścią sprzedawanego gruntu były tereny widniejące w ewidencji gruntów i budynków jako rowy na gruntach leśnych. Jednakże stanowiły one zaledwie niecałe 3 proc. wspomnianej nieruchomości. **Nabycie tej nieruchomości byłoby więc nieuzasadnione potrzebami gospodarki leśnej, co jest wymogiem prawnym.**
- W sprawie planowanej sprzedaży terminala **nie trafiło do LP żadne oficjalne stanowisko instytucji państwowych**. Lasy Państwowe nie posiadały także informacji o potencjalnych powiązaniach właścicieli lub udziałowców nabywcy terminala. W kompetencjach Lasów Państwowych nie leży weryfikacja transakcji sprzedaży nieruchomości pod kątem bezpieczeństwa Państwa, a kwestia tego kto ma być nabywcą nieruchomości nie może mieć wpływu na decyzję o ewentualnym skorzystaniu z prawa do pierwokupu. Decydująca jest tu przydatność gruntu do prowadzenia gospodarki leśnej.

<https://www.lasy.gov.pl/pl/kontakt/komunikaty/oswiadczenie-lasow-panstwowych-ws-terminala-gazowego-w-plancie>