

Na Obchodním náměstí vznikne nový lékařský pavilon

23.7.2026 - | Městská část Praha 12

Radní schválili výběr dodavatele projektové dokumentace lékařského pavilonu s ordinacemi praktických lékařů i specialistů, který bude umístěn v budově na Obchodním náměstí 25/3.

Projekt počítá s vybudováním osmi samostatných ordinací a dvou vzájemně propojených ordinací pro specialisty. Chybět nebude potřebné zázemí pro zdravotnický personál ani sociální zařízení. V přízemí objektu už v současnosti funguje chirurgie, nový lékařský pavilon tak naváže na stávající zdravotnické využití budovy a nabídne další prostory pro poskytování zdravotní péče.

„Naším cílem je vytvořit na Praze 12 moderní a dobře dostupné zdravotnické zázemí, které nabídne prostor jak praktickým lékařům, tak specialistům. Výhodou je, že objekt už dnes není zdravotnickému využití cizí – v jeho přízemí funguje chirurgie. Nový lékařský pavilon na tuto současnou funkci přirozeně naváže a zároveň umožní rozšířit nabídku ordinací pro obyvatele,“ uvedl radní pro investice a hospodářskou správu Jan Chalupný.

Součástí příprav budou také úpravy celé budovy, například zateplení a obnova fasády, výměna oken, nový výtah, oprava střechy nebo řešení vzduchotechniky a dalších technologií.

„Projekt zároveň řeší celkovou modernizaci budovy. Nejde tedy pouze o vybudování nových ordinací, ale také o zlepšení technického stavu a energetických vlastností objektu. Investice do zateplení, fasády, oken, výtahu, střechy i technologií zajistí, aby budova mohla dlouhodobě a kvalitně sloužit svému účelu,“ doplnil radní Chalupný.

Na základě nejnižší nabídkové ceny byla vybrána společnost KAHAA ATELIER s.r.o., která zpracuje dokumentaci pro povolení i realizaci stavby, zajistí potřebná stanoviska a povolení a následně bude vykonávat také autorský dozor. Cena zakázky činí 870 tisíc korun bez DPH, tedy přibližně 1,05 milionu korun včetně DPH. Oproti předpokládané hodnotě je o 13 procent nižší.

https://www.praha12.cz/vismo/dokumenty2.asp?id=119899&id_org=80112