

Poslanecká sněmovna schválila návrh zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Již od začátku příštího roku tak stavebníci dostanou namísto několika samostatných razítek pro účely povolení stavby razítko jediné

24.3.2023 - | Ministerstvo životního prostředí ČR

Poslanecká sněmovna schválila návrh zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Již od začátku příštího roku tak stavebníci dostanou namísto několika samostatných razítek pro účely povolení stavby razítko jediné. Všechna povolení z oblasti životního prostředí, která dnes stavebník potřebuje, by mělo nahradit jednotné environmentální stanovisko (JES). Žadatelům se tím zjednoduší povolování nejrozličnějších typů stavebních i nestavebních záměrů, přitom ale zůstanou plnohodnotně zachovány zájmy na ochraně životního prostředí.

V legislativním procesu doprovází návrh zákona o JES v souladu s programovým prohlášením vlády novelu stavebního zákona. Dnes je ve třetím čtení odsouhlasila Poslanecká sněmovna, následovat bude projednání v Senátu.

„Jde nám o to razantním způsobem zrychlit a zjednodušit stavební řízení a přitom plně hájit veřejný zájem na ochraně životního prostředí jako celku. Zásadně tomu pomůže nový zákon o jednotném environmentálním stanovisku. Stavebníci se musí snáze a rychleji dostat ke stavebnímu povolení. Umožnit jim to má postup, kdy stavební úřad sám obešle ostatní dotčené úřady a získá jejich stanoviska v takzvaném koordinovaném závazném stanovisku. Toto stanovisko bude nově zahrnovat právě i jednotné environmentální stanovisko podle zcela nového zákona. Na samotném konci by mělo být jen jedno razítko pro stavebníka,“ vysvětluje ministr životního prostředí Petr Hladík (KDU-ČSL).

Nově tak žadatel o stavební povolení stačí podat jedinou žádost na stavební úřad, který zajistí potřebné podklady od dotčených správních orgánů, včetně JES, sám. Jednotné environmentální stanovisko v sobě zahrne správní akty obsažené v devíti různých zákonech z oblasti ochrany životního prostředí. Příslušným orgánem vydávajícím JES bude v definovaných případech krajský úřad, a to v případech záměrů podléhajících procesu EIA, výjimek z druhové ochrany, záborů větší plochy zemědělské nebo lesní půdy a u některých dalších záměrů. V ostatních případech pak obecní úřad obce s rozšířenou působností. V některých výjimečných případech to bude Ministerstvo životního prostředí, a sice u největších záměrů s celostátním dopadem, např. jaderných elektráren, dálnic nebo celostátních železnic. Součástí JES může být, v závislosti na volbě investora, i proces posuzování vlivů záměru na životní prostředí u záměrů, které mu podléhají podle stávající podoby zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Stavebního řízení se bude moci účastnit veřejnost. *„Jsem rád, že ve věci účasti veřejnosti se nám podařilo na půdě sněmovny nalézt kompromis. Veřejnost se bude moci účastnit stavebních řízení všude tam, kde se rozhoduje o výjimkách z chráněných druhů a také kácení veřejné zeleně. Trval jsem na tom, aby se účast veřejnosti vrátila. Zapojení veřejnosti do schvalovacích procesů, které se*

navíc přímo dotýkají živé přírody, je pro mne naprosto nezbytnou součástí občanské společnosti a zkvalitní to i samotná řízení,” doplňuje ministr Hladík.

Účinnost zákona je navržena od 1. ledna 2024.

https://www.mzp.cz/cz/news_20230324_Snemovna-schvalila-navrh-zakona-o-jednotnem-environmentalnim-stanovisku