

Vláda hazarduje s bydlením. Novela stavebního zákona i změny v podpoře bydlení podle Pirátů poškodí kvalitu života v Česku

30.4.2026 - | Česká pirátská strana

Piráti dnes na jednání hospodářského výboru a výboru pro veřejnou správu budou ostře kritizovat postup vlády u novely stavebního zákona i změny zákona o podpoře bydlení. Podle nich hrozí místo řešení krize bydlení její další prohloubení. Piráti zároveň zdůrazňují, že dostupné bydlení je klíčové především pro rodiny a mladé lidi, kteří dnes čelí největší nejistotě a často i přesto, že pracují, na důstojné bydlení nedosáhnou. Stát má podle Pirátů fungovat tak, aby lidem pomáhal postavit se na vlastní nohy a zajistit si stabilní domov, ne aby situaci dál zhoršoval.

Piráti dnes na jednání hospodářského výboru a výboru pro veřejnou správu ostře kritizovali postup vlády u novely stavebního zákona i změny zákona o podpoře bydlení. Podle nich hrozí místo řešení krize bydlení její další prohloubení.

„To, co vládní koalice předvádí, je nebezpečný experiment na úkor lidí v této zemi. Návrh kritizují odborníci, samosprávy i úředníci. Přesto ho chce vláda protlačit bez diskuse během několika týdnů. Takto se zákon, který ovlivní život každého z nás, opravdu nepřipravuje,“ uvedl předseda Pirátů Zdeněk Hřib. Upozornil také na varování odborů, podle kterých může kvůli novele odejít až 70 % úředníků, což by vedlo ke zpomalení stavebního řízení místo slibovaného zrychlení.

Pirátská poslankyně Veronika Kovářová zdůraznila, že novela zásadně oslabuje ochranu veřejného zájmu. *„Zákon nově staví kvalitu bydlení na stejnou úroveň jako komerční zájmy. To může v praxi znamenat, že lidé přijdou o kvalitu života ve svém okolí ve prospěch zisku investorů. S Piráty proto předložíme několik pozměňovacích návrhů, například zavedení zón rychlejší výstavby, které umožní plánovat bydlení efektivně a zároveň s ohledem na kvalitu života,“* uvedla Kovářová.

Další návrh Pirátů se zaměřuje na zachování nástrojů pro vznik dostupného nájemního bydlení. *„Vláda se snaží odstranit funkční rámec, který umožňuje obcím plánovat dostupné bydlení a garantovat, že byty budou skutečně sloužit lidem. To v době bytové krize nedává žádný smysl,“* doplnila Kovářová.

Místopředsedkyně Pirátů Olga Richterová upozornila také na problémy v návrhu zákona o podpoře bydlení. *„Jde o milion a půl lidí, kterým hrozí ztráta bydlení. Stačí jim často jen včasná pomoc, aby nespadli na úplné dno. Vláda se na ně ale svými změnami vykašlala,“* řekla Richterová.

„Piráti proto dnes na výboru pro veřejnou správu předloží pozměňovací návrhy, které zvýší příjmový limit pro vstup do systému podpory, aby na ně dosáhli i pracující, kteří si nemohou dovolit bydlení. Dále upraví výpočet nákladů na bydlení podle reálných cen a posílí roli obcí. Chceme stát, který pomáhá včas a cíleně. Dostupné bydlení nemá být luxus, ale základní jistota pro důstojný život všech, včetně rodin a mladých lidí,“ uzavřela Richterová.

<https://www.pirati.cz/jak-pirati-pracuji/vlada-hazarduje-s-bydlenim-novela-stavebniho-zakona-i-zmeny-v-podpore-bydleni-podle-piratu-poskodi-kvalitu-zivota-v-cesku>