

Obce a města by měly zbystřit: MMR zveřejnilo návrh Změny č. 2 Územního rozvojového plánu

15.4.2026 - Alexandra Kocková | Svaz měst a obcí České republiky

Ministerstvo pro místní rozvoj zveřejnilo návrh Změny č. 2 Územního rozvojového plánu (ÚRP), včetně souvisejících dokumentů a návrhů územních opatření. Svaz měst a obcí ČR upozorňuje samosprávy, že jde o zásadní materiál s potenciálně významnými dopady na rozvoj území, a vyzývá k jeho důkladnému prostudování a aktivnímu připomínkování.

Změna č. 2 ÚRP se zaměřuje na vymezení tzv. akceleračních oblastí pro obnovitelné zdroje energie celostátního významu, tedy pro **větrné a fotovoltaické elektrárny**. V těchto lokalitách má být umožněna rychlejší a administrativně jednodušší příprava projektů, zejména větrných a fotovoltaických elektráren. Současně jsou pro každou z těchto oblastí navržena konkrétní územní opatření, která stanovují podmínky využití území a zmírňující opatření s cílem minimalizovat negativní dopady na okolí.

Je však důležité zdůraznit, že vymezení akceleračních oblastí neznamena automatické povolení výstavby. Každý jednotlivý projekt bude i nadále podléhat standardním povolovacím procesům a posuzování vlivů.

Rozsah navržených akceleračních oblastí byl oproti původním úvahám výrazně redukován - z přibližně 2 685 km² na 474 km², což představuje zhruba 0,6 % území České republiky. Výběr lokalit vychází z podrobného mapování a posouzení střetů s jinými veřejnými zájmy a hodnotami území. Návrh reaguje také na požadavky evropské legislativy a zákona o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie.

Součástí zveřejněných materiálů je rovněž **Vyhodnocení vlivů návrhu na udržitelný rozvoj území a návrhy jednotlivých územních opatření pro každou akcelerační oblast.**

Proces projednání nyní vstupuje do klíčové fáze.

Společné jednání s dotčenými orgány a kraji se uskuteční dne 30. dubna 2026. Veřejné projednání, určené pro obce i širokou veřejnost, proběhne v pátek 15. května 2026 od 10 hodin v pražském Radiopaláci, současně bude zajištěn i online přenos.

Připomínky k návrhu je možné uplatnit pouze písemně, a to nejpozději do 15 dnů od konání veřejného projednání, tedy do 1. června 2026 včetně.

Svaz měst a obcí ČR v této souvislosti důrazně doporučuje všem obcím a městům, aby zveřejněné materiály věnovaly maximální pozornost. S ohledem na jejich rozsah a význam je vhodné zahájit jejich studium co nejdříve a připravit kvalifikované připomínky, které mohou ovlivnit výslednou podobu dokumentu.

Podklady jsou dostupné na **webových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj** a Ústavu územního rozvoje. U některých dokumentů je třeba počítat s větším objemem dat a delší dobou stahování.

Ing. Alexandra Kocková, tiskový zástupce SMO ČR

<https://www.smocr.cz/cs/novinky/a/obce-a-mesta-by-mely-zbystrit-mmr-zverejnilo-navrh-zmeny-c-2-uz-emniho-rozvojoveho-planu>