

NAD DRUHOU ETAPOU PROJEKTU PORTTI Kladno VLAJE GLAJCHA

19.2.2026 - Marcela Kukaňová, Michaela Muczková | Crest Communications

Společnost YIT završila hrubou stavbu druhé etapy rezidenčního projektu Portti Kladno s více než stovkou bytů, přičemž prodáno je již přes 60 %. Projekt, který vzniká na brownfieldu bývalých mrazíren, zahrne řadu udržitelných prvků. Chybět nebudou ani dvě obchodní jednotky v parteru první etapy. Kolaudaci plánuje developer na podzim letošního roku. První etapu staví YIT pro bytové družstvo.

V rámci hrubé stavby byly úspěšně realizovány veškeré nosné konstrukce včetně obvodového zdiva, stropů a střech obou bytových domů. Nyní probíhá osazování oken, kompletace vnitřních rozvodů a realizace inženýrských sítí včetně zemních prací.

„Překročením tohoto milníku se blížíme k dokončení bytů, které budou zanedlouho nachystány pro nové obyvatele. Plynule tím navazujeme na první etapu s 85 byty, která je určena zájemcům o družstevní bydlení a již brzy ji dokončíme. Rozšiřujeme tak nabídku stále více poptávaného kvalitního bydlení v této lokalitě. O projekt pozorujeme s ohledem na nadčasový design, promyšlené dispozice, příjemné zázemí, výbornou polohu a skvělou dostupnost do hlavního města obrovský zájem. Aktuálně je k dispozici zhruba posledních 40 jednotek do osobního vlastnictví,“ říká Dana Bartoňová, obchodní ředitelka YIT Stavo.

Projekt Portti Kladno II zahrnuje celkem 102 jednotek o dispozicích 1+kk až 4+kk a rozloze od 28 m² do 99 m², k nimž budou náležet balkony, terasy či předzahrádky. Budoucí rezidenti se mohou těšit na kočárkárnu, prostor pro mytí kol a psů, dostatek sklepů i parkovacích míst (jak vnitřních, tak venkovních) a klidný polosoukromý vnitroblok s parkem a dětským hřištěm.

YIT ve svém nízkoenergetickém projektu dbá na začlenění ekologických prvků: součástí se stanou fotovoltaické panely, zelené střechy, LED osvětlení, retenční nádrž pro šetrné hospodaření s vodou, nová zeleň či okna s izolačním trojsklem. Počítá se také s garážovými stáními s přípravou pro nabíjení elektromobilů. Při výstavbě je částečně využita moderní technologie prefabrikace.

Portti Kladno roste v atraktivní lokalitě se skvělou dopravní dostupností do Prahy (necelých 30 km od metropole). Centrum Kladna je pak pohodlně dostupné pěšky během několika minut a poskytuje kompletní síť obchodů, služeb, škol i zdravotnických zařízení. V bezprostředním okolí se rovněž nachází pestré volnočasové možnosti (např. sportovní areály, aquapark, koupaliště, lesopark apod.).

O YIT a YIT Stavo:

Společnost YIT (výslovnost: vaj aj tý) vstoupila na český trh v roce 2008, kdy akvizicí získala českou firmu Euro STAVOKONSULT. Firma tak v tuzemsku působí 18. rokem, kořeny finské YIT sahají až do roku 1912 a má tedy za sebou již přes 110 let úspěšného fungování. K hlavním činnostem YIT Stavo patří příprava a realizace developerských projektů. Na český trh přináší bydlení ve finském stylu. Společnost YIT Stavo v České republice dokončila 37 projektů (včetně jednotlivých etap větších celků, které samy o sobě de facto představují středně velké bytové projekty). Ve výstavbě jsou nyní 4 projekty: Ranta Barrandov, Toivo Roztyly, Portti Kladno a nově také první etapa Ukko velkého rezidenčního komplexu Kalevala v Brně, kde YIT na pomezí čtvrtí Vinohrady a Židenice postaví cca

750 bytů. Další projekty, vč. dalších mimopražských, má developer v přípravě. YIT již dokázala splnit svůj ambiciózní plán a zařadila se mezi pěťici nejsilnějších developerů na poli rezidenční výstavby v Praze.

Skupina YIT je největší stavební a developerskou firmou ve Finsku. Věnuje se výstavbě domů pro kvalitní bydlení, budov a veřejných prostor, kde mohou lidé i firmy prosperovat, a infrastruktury podporující základní funkce společnosti. Působí v sedmi evropských zemích (Finsku, České republice, Slovensku, Polsku, Estonsku, Lotyšsku a Litvě) a zaměstnáváme přibližně 4 100 odborníků. V roce 2025 dosáhly tržby skupiny téměř 1,8 mld. eur. Akcie společnosti YIT Corporation jsou kótovány na burze Nasdaq v Helsinkách.

Další informace:

Crest Communications

Marcela Kukaňová, tel.: 731 613 618, marcela.kukanova@crestcom.cz

Michaela Muczková, tel.: 778 543 041, michaela.muczkova@crestcom.cz

www.crestcom.cz; www.yit.cz; www.yitgroup.com

<https://www.crestcom.cz/cz/tiskova-zprava?id=6088>