

Hlavní město zahájilo nové kolo elektronických aukcí městských bytů. K dispozici je k pronájmu celkem 20 bytů

22.10.2025 - | Magistrát hlavního města Prahy

Po úspěšném pilotním kole elektronických aukcí městských bytů bylo zahájeno další kolo, ve kterém je k dispozici celkem 20 bytů v centru Prahy k pronájmu. Lidé si je mohou prohlédnout na stránkách praha.eu pomocí virtuální elektronické prohlídky, případně se dostavit v určeném termínu na fyzickou prohlídku. V případě zájmu se následně mohou přihlásit do prvního kola aukce.

„Elektronické aukce jsou nejtransparentnější způsob, jak nabídnout nájemní bydlení za odpovídající cenu každému, kdo má zájem o bydlení v hlavním městě. Městské byty musí sloužit potřebám všech skupin Pražanů. To považuji za nejdůležitější. Podobně důležité ale je efektivně využít byty, které nejsou vhodné pro specifické podporované skupiny obyvatel, jako jsou osoby v sociální tísní, senioři, zdravotně hendikepovaní či vybrané profese,“ zdůvodnila hlavní smysl elektronických aukcí náměstkyně primátora hl. m. Prahy pro oblast bytové politiky Alexandra Udženija.

Do aukcí jsou připraveny byty různých velikostí - od garsonek až po 5+1. Všechny byty jsou situované v centru Prahy na atraktivních adresách, jako například Vodičkova ulice, Uhelný trh nebo Malé náměstí u Staroměstského náměstí. První kolo aukce je otevřeno do 6. listopadu 2025. Zájemci, kteří splní všechny základní podmínky, postoupí do druhého kola. Samotná aukce se uskuteční do pěti dnů od ukončení prvního kola aukce. Jednou ze základních podmínek je, že zájemce nesmí vlastnit žádnou nemovitost k bydlení.

Nabídka vždy obsahuje podrobné informace o konkrétním bytu, termínu fyzických prohlídek, vizualizaci a virtuální prohlídku. Všechny podmínky pro možnost účastnit se aukce včetně jsou k dispozici [zde](#).

Elektronické aukce se uskuteční v předem určeném čase, který bude oznámen všem zájemcům, jež splnili základní podmínky. Samotné aukce jsou realizovány formou tzv. anglické aukce, tj. bude se dražit od předem stanovené ceny směrem nahoru prostřednictvím jednotlivých příhozů. Aukce bude trvat jednu hodinu. Minimální příhoz je stanoven na 300 korun. Pokud v době jedné minuty před ukončením aukce bude uskutečněn příhoz, aukce se automaticky prodlouží o další tři minuty, a to i opakovaně. Vítězem aukce se stane ten, kdo v aukci nabídne nejvyšší měsíční nájemné.

<https://praha.eu/w/hlavni-mesto-zahajilo-nove-kolo-elektronickych-aukci-mestskych-bytu-k-dispozici-je-k-pronajmu-celkem-20-bytu>