

V Kamenici nad Lipou vyrostou dva nové domy pro osoby s postižením

6.10.2025 - Monika Brothánková | Krajský úřad Kraje Vysočina

V klidné místní části Kamenice nad Lipou v Gabrielce odstartovala příprava na stavbu dvou budov komunitního typu pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Jde o jednu z dvanácti lokalit po celé Vysočině související s pokračující transformací sociálních služeb Kraje Vysočina, konkrétně s transformací Domova Černovice-Lidmaň.

„Práce za 73,5 milionu korun začaly v závěru září 2025 předáním staveniště zhotoviteli. Demolice objektu potrvá přibližně dva týdny. Na místě domu a jeho zahrady vyrostou do září 2026 dva nové domky. Klienti by se do Gabrielky měli podle aktuálních plánů stěhovat na začátku roku 2027,“ přiblížil aktuální situaci a časový plán hejtmán Kraje Vysočina Martin Kukla.

V místě původního rodinného domu stavbaři postaví dům s domácností pro šest osob s mentálním a kombinovaným postižením, které potřebují vysokou míru podpory. Domácnost bude mít k dispozici zvedací a transportní systém pro přesun imobilních klientů do koupelny, která bude mít zvedací vanu.

Na zahradě pak bude stát dům se dvěma domácnostmi. Každá z nich pojme tři klienty s mentálním postižením v kombinaci s poruchou autistického spektra. Přitom obě části domu budou propojené společným zázemím pro personál. „V každé domácnosti vznikne i jeden pokoj s vlastní koupelnou a kuchyňskou linkou pro klienty se specifickými potřebami, kteří potřebují větší míru soukromí a vlastního prostoru. V rámci domu vznikne také prostor pro denní aktivity klientů se samostatným vstupem,“ upřesnil radní Kraje Vysočina pro oblast sociálních věcí Jiří Horký. Na pozemku bude možné využít šest parkovacích míst.

Projekt je financován z Integrovaného regionálního operačního programu, který pokryje přibližně 80 % nákladů. Zbytek zaplatí Kraj Vysočina ze svého rozpočtu.

Nové domy v Kamenici nad Lipou jsou součástí transformace Domova Černovice – Lidmaň, který aktuálně ve službě domov pro osoby se zdravotním postižením pečuje o 225 klientů, z toho 12 dětí. Pro 138 dospělých klientů a šest dětí Kraj Vysočina připravuje komunitní bydlení například v Telči, Polné, Brtnici, Černovicích, Nové Cerekvi, Větrném Jeníkově, Havlíčkově Brodě nebo v Nové Říši a Lukách nad Jihlavou. Ve fázi dokončeného stavebního záměru jsou pak lokality v Třebíči a v Přibyslavi. A v srpnu 2024 už se pět dětí přestěhovalo do nové domácnosti v Jihlavě.

V původních areálech zůstanou funkční pouze samostatné rodinné domky – 33 lůžek v Lidmani a 32 v Černovicích. Zbývajících deset klientů se bude stěhovat do komunitní domácnosti v rámci jiné příspěvkové organizace kraje, aby byli blíž své rodině, nebo do vlastního bydlení za podpory terénní sociální služby. „Po dokončení transformace domovy přestanou využívat stávající prostory zámku v Černovicích i nevyhovující objekty v Lidmani,“ doplnil náměstek hejtmana Kraje Vysočina zodpovědný za krajský majetek Otto Vopěnka.

Aktuální třetí programové období, ve kterém se chystají stavby za více než 600 milionů korun z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu, navazuje na dvě předchozí etapy transformace sociálních služeb v Kraji Vysočina. V letech 2007–2013 bylo díky investicím ve výši 360,5 milionu korun, které poskytly evropské fondy, státní rozpočet a Kraj Vysočina, postaveno nebo opraveno bylo 39 objektů pro 205 klientů v 19 obcích. V následujícím období 2014–2020 dosáhly

investiční náklady bezmála 668 milionů korun. Výsledkem těchto prostředků, práce Kraje Vysočina a šesti let bylo nové bydlení ve 28 objektech pro 148 klientů v 11 obcích.

V aktuálním období se chystají stavby za více než 600 milionů korun z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu.

- tisk@kr-vysocina.cz

https://www.kr-vysocina.cz/vismo/dokumenty2.asp?id=4134480&id_org=450008