

Koalice SPOLU: Dostupné bydlení musí být realitou, ne snem. Česká republika potřebuje stavět!

26.8.2025 - Jiří Havránek | Občanská demokratická strana

„Pokud nezvýšíme nabídku bytů, ceny dál porostou a sen o vlastním domově se lidem bude vzdalovat. V současné době, kdy poptávka výrazně převyšuje nabídku, totiž neexistuje žádné jiné kouzlo, které by zabránilo dalšímu růstu cen nemovitostí. Řešení je jednoduché - stavět rychleji, chytřeji a dostupněji,“ uvedl garant programové oblasti bydlení a středočeský kandidát za ODS Jiří Havránek.

Koalice SPOLU nabízí ucelené řešení v podobě konkrétních opatření, která mají urychlit výstavbu, otevřít cestu k dostupnějšímu bydlení a odstranit bariéry, s nimiž se lidé dnes potýkají. K tomuto cíli vedou následující kroky:

Zástupci koalice SPOLU na dnešní snídani zároveň připomněli, co se v oblasti bydlení podařilo prosadit už v tomto volebním období. Nový stavební zákon prošel téměř jednomyslně napříč politickým spektrem. Rozběhl se program dostupného nájemního bydlení, Národní rozvojová banka připravuje úvěry na větší bytové celky a podařilo se prosadit i právní úpravy, které chrání vlastníky před problémovými nájemníky prostřednictvím tzv. rozkazu k vyklizení. Vznikly také cenové mapy nájemního bydlení, které přinášejí lepší data pro obce i stát. Novinkou je i možnost, aby penzijní fondy investovaly do výstavby nových bytů - opatření, které se osvědčilo v řadě evropských zemí a může do Česka přinést miliardy korun investic.

„Naším cílem je, aby dostupné bydlení nebylo snem, ale realitou. Chceme, aby mladí lidé a rodiny měli možnost bydlet důstojně a za férové ceny, a to jak ve vlastním, tak v nájmu. Bydlení je základní životní potřeba, a právě proto jí dáváme prioritu,“ uzavřel Jiří Havránek.

<https://www.ods.cz/clanek/27496-koalice-spolu-dostupne-bydleni-musi-byt-realitou-ne-snem-ceska-republika-potrebuje-stavet>