

Podvod s bytem

26.6.2025 - Jan Rybanský | Policie ČR

Kriminalisté pátrají po totožnosti muže, který se pokusil společně s další ženou prodat cizí byt. Pokud ho poznáváte, kontaktujte prosím linku 158.

Koncem března se prostřednictvím internetového formuláře obrátil na realitní společnost neznámý pachatel, který společnosti nabídl prodej bytu v Sazovické ulici v Praze 5. Ve formuláři dále uvedl, že jedná jako zástupce majitelky bytu, která se zrovna nachází v zahraničí. Se zaměstnanci realitky si domluvil schůzku přímo v bytě, kde je ochotně provedl a vše jim ukázal. Následně prostřednictvím další telefonické a emailové komunikace se společně domluvili na jeho prodeji za čtyři a půl milionu korun. Stanovili si i den a místo, kde by mělo dojít k podepsání smlouvy o prodeji. V daný den se na sjednaném místo dostavili nejen zástupci realitky, ale i žena, která vystupovala jako právoplatná majitelka bytu. Při podpisu smlouvy však předložila padělaný cestovní pas, čehož si druhá strana všimla a nenápadně na místo zavolala hlídku policie. Když je podezřelá uviděla, dala se na útěk, avšak neutekla. Po zadržení uvedla, že ji několik dní před tím, kontaktoval neznámý muž a nabídl jí finanční úplatu, pokud bude při podpisu smlouvy vystupovat jako majitelka bytu, s čímž souhlasila.

Kriminalisté vyhodnocením kamerových záznamů získali podobu muže, který by měl v tomto případě být hlavní podezřelý. Proto se touto cestou obracejí na širokou veřejnost s žádostí o spolupráci. Pokud ho poznáváte, kontaktujte linku 158.

Případ je prověřován pro podezření ze spáchání trestných činů podvod ve stádiu pokusu a padělání a pozměnění veřejné listiny.

<https://policie.gov.cz/clanek/podvod-s-bytem.aspx>