

Daň z nemovitosti 2025: Termín se blíží. Pozor ale na podvodníky

30.5.2025 - | PROTEXT

Kdy daň zaplatit

„Letos připadá poslední možný den na pondělí 2. června, protože 31. květen vychází na víkend,“ upozorňuje Nikola Žitková, produktová manažerka NeoTax.cz.

Pokud celková daň z nemovitostí jednoho poplatníka v rámci jednoho správce daně nepřesáhne 50 Kč, daňové přiznání se podává a daň se stanoví, ale nepředepíše ani neoznamuje, pokud o to poplatník nepožádá. Pokud výše daně přesáhne 5000 Kč, lze ji uhradit ve dvou splátkách. V ostatních případech je nutné celou částku zaplatit najednou. Podnikatelé provozující zemědělskou výrobu mají prodlouženou lhůtu u první splátky a daň musí zaplatit do 31. srpna 2025.

Na co dát pozor

Podvodníci v posledních týdnech stále častěji kontaktují lidi pomocí automatizovaných hlasových hovorů, v nichž se vydávají za zástupce Finanční správy ČR. Informují o smyšleném přeplatku či nedoplatku na daních a naléhají na okamžitou akci, a to například zadání osobních údajů, přihlášení k účtu nebo stisknutí čísla pro spojení s „operátorem“.

Následně často přijde SMS zpráva s odkazem na podvodnou stránku, která věrně napodobuje oficiální portál Moje daně. Tato stránka obsahuje falešný přihlašovací formulář, kde lidé nic netušící zadávají své citlivé údaje a to především své bankovní přihlašovací údaje. Útočníci je pak zneužívají k odcizení identity či k převodu peněz.

Finanční správa nikdy nekomunikuje prostřednictvím automatických hovorů ani nezasílá odkazy v SMS zprávách.

Pokud vám dorazí e-mail z Finanční správy, ověřte si e-mail odesílatele. Finanční správa vždy komunikuje skrz doménu @fs.gov.cz.

Jak uhradit daň

Nejjednodušší způsob, jak daň uhradit, je elektronicky přes aplikaci MOJE daně. Platební údaje najdete v Daňové informační schránce PLUS (DIS+). Alternativně je možné daň zaplatit složenkou na poště nebo bezhotovostním převodem. V tom případě nezapomeňte uvést číslo účtu finančního úřadu, své rodné číslo či IČO a konstantní symbol 1148.

NeoTax je přední poskytovatel moderních řešení v oblasti daňového poradenství a zpracování daňových přiznání. Společnost byla založena v roce 2012 a rychle se stala lídrem na českém trhu díky své jednoduché online aplikaci na zpracování přiznání OnlinePriznani.cz. NeoTax nabízí komplexní služby, včetně zpracování daňových přiznání pro jednotlivce i firmy, daňového poradenství a řešení pro zaměstnavatele. Společnost se zaměřuje na digitalizaci a automatizaci daňových procesů, díky čemuž klientům šetří čas i náklady. Významnou součástí portfolia je řešení mezinárodního zdanění, které zahrnuje daňová přiznání a poradenství pro jednotlivce i firmy podnikající v různých zemích. Společnost neustále inovuje a rozšiřuje své služby, aby pokryla stále náročnější požadavky klientů. Díky tomu NeoTax obsluhuje tisíce zákazníků po celém světě. Další informace naleznete na stránkách www.neotax.eu.

<https://www.ceskenoviny.cz/tiskove/zpravy/dan-z-nemovitosti-2025-termin-se-blizi-pozor-ale-na-podvody/2680191>