

Praha zahajuje stavbu parkovacího domu P+R Opatov

27.5.2025 - | Magistrát hlavního města Prahy

Plánovaný objekt u Chilské ulice rozšíří stávající parkovací plochy v okolí, jejichž kapacita dlouhodobě nedostačuje. Fungovat bude v režimu Park & Ride a vhodný bude k využití zejména pro řidiče, kteří přijíždějí do hlavního města po dálnici D1. V krátké docházkové vzdálenosti od chystané stavby se nachází stanice metra Opatov a autobusové zastávky městské i regionální dopravy.

„Zahájení stavby parkovacího domu na Opatově je důležitým krokem ke zlepšení dopravní situace v jihovýchodní části Prahy. Parkoviště typu P+R jsou klíčovým nástrojem, jak motivovat řidiče, aby do centra města nepokračovali autem, ale využili metro. Tím přispíváme nejen k plynulejší dopravě, ale i k čistějšímu ovzduší a většímu klidu v ulicích. Jsem rád, že se tento dlouho připravovaný projekt konečně mění ve skutečnost,“ říká primátor hl. m. Prahy Bohuslav Svoboda.

„Dnešní poklepání na základní kámen budoucího P+R Opatov bylo pro mne výsledkem mého skoro tříletého úsilí o zahájení této stavby. Cesta k dnešnímu dni byla, jemně řečeno, klopotná. O to více jsem rád, že se P+R začíná stavět, a pevně věřím, že v horizontu roku a půl budeme parkovací dům přebírat a začne sloužit nejen pro parkování návštěvníků Prahy, ale – v souladu s předběžnou dohodou s TSK – i obyvatelům bydlícím v okolí,“ uvádí Martin Sedeke, předseda Výboru pro dopravu Zastupitelstva hl. m. Prahy a starosta městské části Praha 11.

V parkovacím domě s celkovou kapacitou 495 míst je navrženo také 10 stání pro tělesně postižené, všechna budou společně umístěna u vjezdu do garáží v podlaží P3, kde je dále plánováno 43 stání pro vozy s pohonem na CNG nebo LPG a prostor pro odstavení 32 jízdních kol. V podlaží P5 vzniknou vyhrazená stání pro elektromobily s dobíjecími stanicemi.

„Nové parkoviště P+R nám zase o kousek víc pomůže s parkováním v centru Prahy, což je další krok vpřed. Přestože investorem je přímo hlavní město, jsme u toho a jako budoucí správci vnášíme své zkušenosti a požadavky, aby dům vypadal a fungoval přesně tak, jak má. Nejde jen o technické parametry, ale také o vizuál, který už léta držíme pro naše parkoviště, moderní platební metody a další standardy 21. století. TSK si objekt po dostavbě vezme kompletně do správy,“ doplňuje Filip Hájek, předseda představenstva a generální ředitel Technické správy komunikací hl. m. Prahy.

U části objektu, která bude bezprostředně přiléhat ke stávající zástavbě, bude vytvořen klidový kout s posezením. Za ním se pak terén bude zvedat až do výše parkovacího domu, kde vznikne pobytová zelená střecha.

Garáže pro hlavní město postaví sdružení firem nazvané Společnost P+R Opatov – BAK – MTS DIZ – GG, které ve výběru dodavatele veřejné zakázky uspělo s nabídkovou cenou 803,2 milionu Kč včetně DPH. Práce by měly trvat 18 měsíců.

<https://praha.eu/w/praha-zahajuje-stavbu-parkovaciho-domu-p-r-opatov>