HAVEL & PARTNERS se připojila k Iniciativě pro dostupné bydlení a k podpoře efektivní výstavby bytů pro obce

1.4.2025 - | HAVEL & PARTNERS

Československá advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS se zapojila do Iniciativy pro dostupné bydlení (IDB), jejímž cílem je zefektivnit výstavbu nájemních bytů v České republice, a zlepšit tak zásadně dostupnost bydlení. Iniciativa za podpory HAVEL & PARTNERS a dalších partnerů, jako jsou Central Group, Česká spořitelna, KPMG Czech Republic, ČVUT či architektonická kancelář LOXIA architects, spouští nový zjednodušený design & build model výstavby dostupného bydlení pro obce a města.

Tento model umožňuje díky typizovaným projektům a zpravidla pevně stanovené ceně výstavby výrazné urychlení a zjednodušení stavebního procesu – od návrhu až po realizaci. Významně se tím eliminuje riziko víceprací a prodlev spojených se zdlouhavým papírováním.

HAVEL & PARTNERS se do projektu zapojila **přípravou vzorové smluvní a zadávací dokumentace**, která umožňuje obcím výstavbu bytových domů realizovat. Její přípravy se ujal tým v čele s partnerem Františkem Korbelem, spolu s vedoucí advokátkou Máriou Kopeckou a se senior advokátem Tomášem Kalenským.

„Věříme, že tento přístup může být zásadním impulzem pro vznik tisíců nájemních bytů napříč republikou a pomůže obcím reagovat na rostoucí poptávku po kvalitním a dostupném bydlení,“ komentuje zapojení kanceláře partner František Korbel.

Iniciativa pro dostupné bydlení (IDB) je odborným think-tankem předních specializovaných společností a institucí s cílem zlepšit dostupnost bydlení v ČR. Zjednodušený systém design & build a typových řešení staveb mohou využít veřejní i soukromí investoři po celé ČR. Iniciativa úzce spolupracuje i s Ministerstvem pro místní rozvoj (MMR), Státním fondem podpory investic (SFPI), Národní rozvojovou bankou (NRB) a Svazem měst a obcí (SMO).

https://www.havelpartners.cz/havel-partners-se-pripojila-k-iniciative-pro-dostupne-bydleni-a-k-podpore-efektivni-vystavby-bytu-pro-obce