Středočeský kraj zahajuje elektronizaci správy nemovitého majetku

26.3.2025 - | Krajský úřad Středočeského kraje

Zástupci Středočeského kraje podepsali smlouvy s dodavateli nového softwarového nástroje pro elektronickou evidenci a správu majetku. Nový software poskytne centrální evidenci reálného stavu nemovitého majetku kraje a jeho správy. Zároveň umožní efektivní rozhodování o investicích, údržbě a pronájmech. Zahájení provozu se předpokládá ve druhé polovině roku 2027.

Pořízený software poskytne centrální evidenci reálného stavu nemovitého majetku kraje, jeho správy včetně investic, údržby a pronájmů. Implementovaný energetický modul umožní sledování spotřeby paliv a energie v jednotlivých budovách, což kraj využije pro strategické plánování a optimalizaci nákladů. " ***Středočeský kraj spravuje více než 1700 stavebních objektů a přes 25 tisíc pozemků. Elektronizace jejich evidence a správy přinese nejen větší přehlednost a efektivitu, ale také umožní lepší plánování investic a údržby. Tento projekt je také důležitým krokem ke snížení energetické náročnosti budov a optimalizaci nákladů na jejich provoz***," vysvětluje radní pro oblast investic, majetku a rozvoje datové infrastruktury Robert Pecha.

Kraj podniká postupné kroky k elektronizaci majetkové správy již od roku 2020. Nejprve probíhaly fyzické obhlídky objektů a sběr základních informací. V roce 2022 bylo rozhodnuto o vypsání veřejné zakázky na software, který by správu majetku elektronicky podpořil. V následujících letech probíhaly přípravné práce, včetně vypracování Studie proveditelnosti a Technické specifikace. Projekt získal odpovídající dotaci z programu eGovernment, díky čemuž finanční spoluúčast kraje činí pouhých 15 % uznatelných nákladů projektu.

V září 2024 byla vypsána nadlimitní veřejná zakázka na nákup softwarového nástroje a souvisejících služeb. Dodavatelem hlavní části dodávky, tedy SW nástroje, se stala VZ společnost Tesco SW a.s., zakázku na zajištění dálkových odečtů získala společnost SOFTLINK, s.r.o. Celková hodnota zakázky dosahuje 19,441 milionu korun a zahrnuje nejen samotný software, ale také instalaci IoT čidel a technickou podporu po dobu pěti let. Zahájení provozu se předpokládá ve druhé polovině roku 2027, přičemž dílčí části systému budou testovány a naplňovány daty již v průběhu realizace.

https://stredoceskykraj.cz/web/urad/aktuality/-/asset_publisher/zvna/blog/stredocesky-kraj-zahajuje-elektronizaci-spravy-nemoviteho-majetku