

HAVEL & PARTNERS u akvizice komplexu slavného ostravského hotelu Palace

29.1.2025 - | HAVEL & PARTNERS

Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS poskytovala právní poradenství česko-slovenské developerské společnosti Antracit ze severomoravské skupiny Purposia Group při akvizici komplexu někdejšího Hotelu Palace v Ostravě.

Na transakci se podíleli partner kanceláře Lukáš Syrový a vedoucí advokát Albert Tatra. Vedle due diligence jejich právní poradenství zahrnovalo také vyjednávání komplexní akvizičních dokumentace.

Akvizice ve formě odkupu 100 % obchodních podílů ve společnostech dosavadních vlastníků byla dokončena ke konci loňského roku.

Někdejší ostravský hotel Palace vznikl ještě v době Rakouska-Uherska v roce 1913 a patřil mezi nejmodernější stavby tehdejší doby. V současné době se v něm nachází projekt studentského bydlení Kampus Palace, s jehož provozem se i nadále počítá. Nový vlastník nadto plánuje komplexní rekonstrukci zbývajících částí objektu, kde vzniknou malometrážní byty i komerční nebytové prostory pro občanské služby. Dokončení rekonstrukce je plánováno na rok 2030.

<https://www.havelpartners.cz/havel-partners-u-akvizice-komplexu-slavneho-ostravskeho-hotelu-palace>