

CzechInvest a SIRS představí na prestižním veletrhu EXPO REAL kroky Česka ke zvýšení atraktivity pro strategické investory a připravovaný Strategický podnikatelský park Cheb

4.10.2024 - David Hořínek | CzechInvest

Jeden z nejvýznamnějších evropských veletrhů nemovitostí a investičních příležitostí, přivítá každoročně desítky tisíc účastníků ze 70 zemí světa. I letos je agentura CzechInvest společně se SIRSem partnerem expozice Czech Cities & Regions, kde své investiční příležitosti představí Statutární město Ostrava, Moravskoslezský kraj a Hlavní město Praha v doprovodu řady významných partnerů z oblasti developmentu a investic.

Expozice Czech Cities & Regions bude tradičně umístěna na stánku 430 v hale A2. Ostrava, Moravskoslezský kraj a Praha zde společně zopakují designovou expozici na ploše 228 m², kterou navrhlo renomované architektonické studio CHYBIK + KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS. Stánek klade důraz na udržitelnost a soudobé architektonické trendy. Města zde představí řadu atraktivních rozvojových lokalit s cílem oslovit potenciální partnery a investory a přivést do regionů nové podnikatelské příležitosti. V nabídce jsou jak strategické průmyslové plochy, tak pozemky pro výstavbu rezidence nebo hotelu.

„Účast na EXPO REAL je jedinečnou příležitostí představit nejen služby CzechInvestu, ale zejména potenciál, který nabízí investiční prostředí Česka - od podnikatelských nemovitostí a vysoce kvalifikované pracovní síly, přes strategickou polohu v srdci Evropy, rozvinuté podnikatelské prostředí a inovační infrastrukturu, až po bezpečnost a kvalitu života. Zvláště bych vyzdvihl naše silné postavení v oblastech jako jsou automobilový a elektrotechnický průmysl, IT a vývoj softwaru, nanotechnologie a pokročilá výroba. Nabízíme také investiční pobídky a komplexní poradenskou podporu pro investory ve všech fázích přípravy projektů. Věřím, že naše prezentace na expozici, společně s partnery z českých měst a regionů a státní společností SIRS, zaujme řadu potenciálních investorů a přispěje k dalšímu posílení pozice Česka jako atraktivní investiční destinace,“ uvedl **Jan Michal, generální ředitel agentury CzechInvest.**

Doprovodný program na stánku nabídne prezentace i diskuse s celou řadou významných osobností architektury či developmentu. Součástí bude také diskusní panel s názvem Reasons to Invest in Czechia & New Strategic Industrial Zones, který v tandemu připravili zástupci CzechInvestu a Státní investiční a rozvojové společnosti, a který bude probíhat 7. října. od 13 hodin v rámci expozice. Řeč bude nejen o potenciálu Česka pro příchod zahraničních investic, ale zejména o přípravě průmyslových ploch pro strategické projekty, které jsou klíčové pro rozvoj tuzemské ekonomiky. Diskutovat budou Jan Michal, generální ředitel CzechInvestu, Jan Elger, manažer vnějších vztahů SIRS a Petr Knap, Senior Advisor z EY Česká republika.

„SIRS má za úkol připravovat ukázkové Strategické podnikatelské parky pro investice, které transformují českou ekonomiku - rychle, udržitelně a ve spolupráci s místními komunitami,“ uvedl **Zbyněk Pokorný, generální ředitel Státní investiční a rozvojové společnosti.**

Strategický podnikatelský park - Cheb

Strategický podnikatelský park Cheb II nabízí investiční plochu o rozloze 142 ha a infrastrukturou včetně energetické kapacity až 100 MW a připojení na silniční i železniční síť, kapacitním zdrojem vody (až 1000 l/s), 40m izolační zeleň, částečně zelené fasády a implementace solárních panelů. Vhodnou investicí může být například výroba polovodičů. Poloha blízko německých hranic, stabilní podloží a podpora místní samosprávy dělají z této lokality atraktivní destinaci pro strategické investice. Park je navíc dostatečně vzdálen od rezidenční zástavby a těží ze zrychleného povolenáčního procesu díky speciální legislativě podporující strategické investice v ČR.

Veletrh EXPO REAL je zaměřen na realitní trh, investiční příležitosti, developerské projekty - rezidenční i komerční, na architektonické trendy a územní rozvoj v oblasti nemovitostí. Vyniká významnou účastí developerů a investorů, rozvojových agentur, konečných uživatelů, odborných konzultantů, architektů i zástupců samospráv a států. Agentura CzechInvest se na veletrh vrací s cílem propagovat Česko na poli mezinárodních investičních příležitostí a vytvářet podmínky pro příchod klíčových inovativních projektů.

Máte zájem setkat se na veletrhu se zástupci CzechInvestu a SIRSu? Kontaktujte germany@czechinvest.org či jan.elger@sirsdevelopment.cz.

Podrobnosti k programu na stránku Czech Cities & Regions: <https://investinostrava.cz/en/expo-real/>
Podrobnosti o veletrhu: <https://exporeal.net/en/>

<http://www.czechinvest.org/cz/Homepage/Novinky/Rijen-2024/CzechInvest-a-SIRS-predstavi-na-prestiznim-veletrhu-EXPO-REAL-kroky-Ceska-ke-zvyseni-atraktivity-pro>