

Ministerstvo obrany opět prodává nepotřebný nemovitý majetek, v nabídce jsou řopíky i srub

14.5.2024 - | Ministerstvo obrany ČR

V aktuální nabídce je celkem 26 položek/inzerátů nemovitostí s minimální požadovanou kupní cenou v souhrnné částce přesahující 11,6 mil. Kč.

Nabídka zahrnuje 18 nemovitostí, které se nepodařilo prodat v předchozích výběrových řízeních, z nichž je 11 bývalých pohraničních lehkých pevnostních objektů (řopíků) a jedno tzv. těžké opevnění (sруб). Dva stojí ve středozápadních Čechách nedaleko dálnice Praha - Karlovy Vary u Lubence (k. ú. Ležky), jiné dva zase téměř na hranicích s Polskem severně od Liberce (k. ú. Mníšek u Liberce), další pak mezi Trutnovem a Žaclěrem (k. ú. Babí) a jeden na východním okraji Náchoda (k. ú. Běloves). Přestože jsou všechny situovány na nevlastních pozemcích, přes předkupní právo vlastníků těchto pozemků nic v jejich prodeji nebrání, protože o ně vlastníci pozemků neprojeví zájem. Dalších 5 se nachází mezi Znojmem a Mikulovem, z nichž dva stojí rovněž na cizích pozemcích (k.ú. Jevišovka a k.ú. Hrabětice) a zbývající tři s vlastními pozemky a přístupem přes pozemky obecní také v k.ú. Hrabětice nedaleko Přírodní památky „Trávní Dvůr“. Zmínovaný srub, tedy objekt těžkého opevnění, patří do severomoravské linie opevnění a stojí asi 1 km severně od Sádku u Opavy.

Ostatní položky představují různé pozemky, přičemž dvě nabídky jsou z Prahy-Michle, soubor dvou pozemků je nabízen v Lešanech nad Sázavou s rozlohou téměř 1 ha, další pak v Jincích, Lomu u Tachova nebo v Sedlnicích nedaleko Nového Jičína.

Celkem 8 nově nabízených řopíků stojí rovněž na cizích pozemcích, a to v lokalitách Horní Benešov, Nový Dvůr u Opavy, Kateřinky u Opavy, Jamnice a Nový Bohumín.

Úplné znění inzerátu je uveřejněno v „Aktuální nabídce“ na internetových stránkách <https://onnm.army.cz> se všemi podrobnostmi, fotografiemi a případnými kontakty pro možné získání dalších informací. Nabídka je také zveřejněna na www.centralniadresa.cz a na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových <https://www.nabidkamajetku.cz/>. Informace o zveřejnění inzerátu a konkrétních nabízených nemovitostech je také na realitních webových portálech Sreality a Reality.iDnes.

Další nabídku předpokládáme zveřejnit 11. června 2024. Jejím obsahem by měly být nejen některé dosud neprodané nemovitosti, ale i několik nových - především oblíbených pevnostních objektů. Všechny bude možné najít před uvedeným termínem na stránkách <https://onnm.army.cz> v sekci „Nemovitý majetek“ pod odkazem „Připravované prodeje“, včetně konceptů kupních smluv spolu s podmínkami prodeje. U aktuálně nabízených nemovitostí jsou uvedeny termíny pro podání přihlášek a složení požadované kauce, termíny prohlídek apod. U každého dílčího inzerátu je k dispozici povinný formulář „Přihláška zájemce o koupi“ a „Čestné prohlášení manžela/ky“. Pro zájemce o bývalé objekty pohraničního opevnění je na zmíněných stránkách dokument o základních podmínkách a možnostech jejich nabytí.

<https://mocr.army.cz/informacni-servis/zpravodajstvi/ministerstvo-obrany-opet-prodava-nepotrebny-nemovity-majetek-v-nabidce-jsou-ropiky-i-srub-251117>