

DBČS podpoří výstavbu dalších cenově dostupných bytů v Praze 9

1.12.2023 - | PROTEXT

„Bydlení je nejhůře dostupné za 25 let. To je prostě smutná realita, se kterou musíme bojovat - a to jak na úrovni města, tak na úrovni jednotlivých městských částí. I proto jsem velmi rád, že se nám na Devítce podařilo uzavřít memorandum o spolupráci s DBČS, které zajistí výstavbu dalších cenově dostupných nájemních bytů. Fakt, že tyto byty připadnou jedné z klíčových profesí pro chod a rozvoj města - zdravotníkům, učitelům a dalším potřebným profesím, v konečném důsledku znamená, že se zlepší kvalita života nejen pro obyvatele Prahy 9, a to je za mě ten největší přínos“, uvedl starosta Tomáš Portlík.

Nárůst nájemného v Praze o +25 % z 325 Kč/m² na začátku roku 2022 na 407 Kč/m² v říjnu 2023 a meziroční pokles zahájené bytové výstavby ve 2. čtvrtletí 2023 o 53 % dále prohlubují problém dostupnosti bydlení v hlavním městě.

"Nikdo z nás si neumí představit Prahu bez kvalitní zdravotní péče, fungujících škol pro naše děti, spolehlivé MHD. Jsme rádi, že právě těmto lidem přinášíme nájemné nižší o 20 % oproti trhu, začínající na 9 600 Kč měsíčně," uvedl předseda představenstva DBČS Marek Blaha.

Výstavbu projektu Harfa zajišťuje developerská společnost FINEP. *„Skladba bytu, design, i nízká energetická náročnost (energetická třída A) projektu přináší nižší náklady za energie, což umožňuje naplňovat krásnou misi o dostupném bydlení, kterou DBČS má. Jsme rádi, že můžeme být partnerem v tomto projektu,"* říká Tomáš Pardubický ze společnosti FINEP.

Nejžádanější kategorie bytů 1KK a 2KK tvoří 90 % projektu. V projektu je 51 bytů 1KK, 152 bytů 2KK a jen 17 bytů 3KK.

„Chceme být rovněž dobrými sousedy, a proto věnujeme 1 milion Kč na podporu rozvoje lokality v oblasti sportovních příležitostí, oddychu a zeleně. Ještě do konce letošního roku chystáme představit alespoň jeden další projekt," uzavírá Marek Blaha.

Profil České spořitelny

Jsme nejstarší českou bankou, naše kořeny sahají až do roku 1825. Naším cílem je vést skrze poradenství jednotlivce, firmy a celou společnost k finančnímu zdraví a prosperitě. Jsme největší bankou v České republice s více než 4,5 milionu klientů a zároveň bankou nejdostupnější - disponujeme největší sítí poboček a bankomatů a naše digitální bankovníctví George je nejvyužívanější bankovní aplikací na českém trhu. Máme relevantní nabídku pro všechny typy zákazníků, ať jde o individuální klientelu, drobné podnikatele, malé a střední firmy až po velké korporace a klienty z veřejného sektoru. Od roku 2000 jsme součástí evropské bankovní skupiny Erste. Naše postavení nám dovoluje udávat trend v technologických a digitálních inovacích a zavádění nových služeb a produktů.

<https://www.ceskenoviny.cz/tiskove/zpravy/dbcs-podpori-vystavbu-dalsich-cenove-dostupnych-bytu-v-praze-9/2447948>