

Ministerstvo opět prodává nepotřebné nemovitosti. V nabídce jsou pozemky i řopíky

9.8.2022 - | Ministerstvo obrany ČR

Úplné znění inzerátu je uveřejněno v „Aktuální nabídce“ na internetových stránkách onnm.army.cz se všemi podrobnostmi, fotografiemi a případnými kontakty pro možné získání dalších informací. Nabídka je také zveřejněna na www.centralniadresa.cz a na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.nabidkamajetku.cz. Informace o zveřejnění inzerátu se pak ode dneška objevuje také na realitních webových portálech Sreality a HyperReality.

V nabídce je tentokrát 32 položek/inzerátů, nemovitostí s minimální požadovanou kupní cenou přesahující v souhrnu částku 74 mil. Kč, z nichž 11 je zařazeno úplně poprvé. Z uvedené částky představují více než 71 mil. čtyři nemovitosti, a to pozemek v Praze Hloubětíně (cca 1,2 ha – cena 24,9 mil. Kč), jeden pozemek v Praze Michli (cca 0,18 ha – cena 10,4 mil. Kč), 5/6 spoluvlastnický podíl na třech pozemcích v Praze Michli (cca 1 ha – 17,45 mil. Kč) a soubor čtyř pozemků v Brně-Králově Poli (cca 0,74 ha – 18,6 mil. Kč). Zbývající částku zahrnují další menší pozemky v Jihočeském (4) nebo Středočeském kraji (3) a pak hlavně dvacet stále žádaných objektů bývalého pohraničního opevnění, kterých je v aktuální nabídce celkem pět s vlastním pozemkem na Znojemsku, jeden v katastru Sedlec u Mikulova, jeden v katastru Otvice na Chomutovsku, jeden na cizím pozemku v Lanžhotě, a dalších 12 v různých lokalitách/katastrálních územích Severní Moravy, kde jsou všechny na nevlastních pozemcích (nejvíce na Opavsku – celkem šest v Milostovicích, další pak v Novém Dvoře, Zlatníkách a ve Zpupné Lhotě). Ty sice stojí na cizích pozemcích, jejichž vlastníci mají k objektům předkupní právo, ale o převod objektu do jejich vlastnictví zájem neprojeví. Pokud jde o pevnosti, budou v letošním roce postupně nabízeny i další, především na severní Moravě, a některé i v Jizerských horách.

Další nabídka bude zveřejněna pravděpodobně 6. září 2022. Jejím obsahem budou jak dosud neprodané nemovitosti, tak i některé další nové nemovitosti (celkem až 20, a to ve Středočeském a Plzeňském kraji, v Libereckém a v Moravskoslezském kraji se pak bude jednat o zmíněné pevnosti), které bude možné najít před uvedeným termínem na stránkách onnm.army.cz v sekci „Nemovitý majetek“ pod odkazem „Připravované prodeje“, včetně konceptů kupních smluv spolu s podmínkami prodeje. U aktuálně nabízených nemovitostí jsou uvedeny termíny pro podání přihlášek a složení požadované kaucí, termíny prohlídek apod. Na těchto internetových stránkách je rovněž pod odkazem „Dokumenty“ k dispozici povinný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“.

Pro zájemce o pohraniční opevnění v obecné rovině (tedy kromě inzerovaných) je na zmíněných stránkách odboru nakládání s nepotřebným majetkem zveřejněn také dokument o základních podmínkách a možnostech nabytí takových objektů, případně kontakty pro získání bližších informací v té které konkrétní oblasti (pod odkazem „Dokumenty“/„Nakládání s objekty SLO a STO...“).

<https://mocr.army.cz/informacni-servis/zpravodajstvi/ministerstvo-opet-prodava-nepotrebne-nemovitosti-v-nabidce-jsou-pozemky-i-ropiky-237837>