

Kulturní dům ve Valči je prvním regenerovaným brownfieldem z Národního plánu obnovy

14.11.2023 - David Hořínek | CzechInvest

Budova z roku 1928 posledních několik desítek let chátrala. Obec ji koupila před šesti lety od sokolské obce a rozhodla se tento upadající objekt zachránit.

Sokolovna tak nyní bude sloužit svému původnímu účelu – je v ní multifunkční sál pro kulturní i sportovní akce, restaurace, v části podkroví pak klubovna pro TJ Sokol Valeč a dva pokoje k přespání.

Architekt Arnošt Fabík zachoval historické rysy objektu, přestože dům je nyní vybaven mnoha moderními technologiemi pro zjištění energetických úspor. Vytápění zajišťují čtyři tepelná čerpadla, nechybí fotovoltaická elektrárna s bateriemi na ukládání energie a voda ze střech se odchyťává do nádrží a využívá ke splachování toalet.

*„Celá stavba se vyšplhala na 44 milionů korun, z toho 27 milionů byla dotace,“ říká **starostka Valče Romana Nováková**. Slavnostní otevření proběhlo za účasti více než pětistovky místních občanů. Na akci nechyběli ani zástupci agentury CzechInvest, kteří obci pomáhali s administrací projektu.*

Valeč patří mezi dvě desítky záměrů, které uspěly v loňské výzvě programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití a mezi které MPO rozdělilo celkem 550 milionů korun z Národního plánu obnovy. Města, obce a kraje, které by chtěly zrekonstruovat své brownfieldy pro účely podnikání se i nyní mohou hlásit se svými projekty.

*„Máme celkem 200 milionů korun, z toho je zatím 100 milionů alokovaných na tři projekty a 100 milionů je ještě volných, abychom mohli podpořit podobné projekty jako byla sokolovna ve Valči, to znamená renovace nebo demolice a výstavba energeticky úsporné budovy,“ komentuje dotační možnosti **Jan Hana, vedoucí oddělení brownfield na MPO**. Aktuálně vyhlášená výzva programu Regenerace a podnikatelské využití brownfieldů bude otevřena minimálně do konce roku 2023.*

Autentické záběry ze slavnostního otevření můžete zhlédnout v pořadu **Události**, který Česká televize odvysílala 4. listopadu 2023. Reportáž začíná v čase 41 min 50 s.

<https://www.czechinvest.org/cz/Homepage/Novinky/Listopad-2023/Kulturni-dum-ve-Valci-je-prvnim-regenerovanym-brownfieldem-z-Narodniho-planu-obnovy>