

Na titul Stavba roku je nominováno 21 staveb

22.6.2023 - Hana Kulawiaková, Ingrid Havránková | Krajský úřad Plzeňského kraje

V soutěži Stavba roku Plzeňského kraje postoupilo 21 stavebních děl do nominací, z nichž odborná porota vybírá letošní vítěze. Rozhodovat o udělení jedné z cen bude letos opět také veřejnost. Hlasování o tom, která ze staveb si odnese Cenu veřejnosti, probíhá do 27. srpna na nově spuštěné online mapě Stavby roku Plzeňského kraje. Ta krom aktuálních soutěžních děl představuje všechny oceněné stavby od roku 2016 jako turistické cíle. Na www.mapastavbyrokupk.cz si lze každou ze staveb prohlédnout na fotkách i videích a díky umístění na mapě a GPS souřadnicím k ní jednoduše cestovat.

Ze 40 přihlášených staveb, které byly dokončené nebo uvedené do provozu v roce 2022 v Plzeňském kraji, jich nominovala odborná porota 21 na titul Stavba roku Plzeňského kraje. Stavby byly nominovány ve všech soutěžních kategoriích, a tak může vítězný titul získat dílo zvolené z novostaveb, rekonstrukcí, staveb pro bydlení, dopravních a inženýrských staveb, průmyslových staveb, sportovních a volnočasových staveb či veřejných prostranství.

Lidé hlasující na internetu vyberou z nominací stavbu, která si ze soutěže odnese Cenu veřejnosti. Hlasovat je možné na novém webu www.mapastavbyrokupk.cz, kde jsou soutěžní stavby k vidění na fotkách, postupně se natáčí také jejich videomedailonky.

„Děkuji pořadatelům soutěže, že inovují možnosti představení unikátních staveb v našem kraji a vytvořili pro hlasující veřejnost ucelený a přehledný soubor, jehož využití přesahuje vyhlašování oceněných staveb v rámci jednoho ročníku soutěže. Nová interaktivní mapa totiž představuje nejen nominované stavby v letošním roce, ale lze v ní zároveň nalézt všechny objekty, které získaly ocenění v letech minulých. Mapu Stavby roku Plzeňského kraje tak budou moci využívat nejen příznivci architektury a odborná veřejnost, ale i školy a obyvatelé kraje,“ říká hejtman Plzeňského kraje Rudolf Špoták.

Nová webová mapa je praktickým pomocníkem pro výletníky a cestovatele, kteří hledají zajímavé turistické cíle. Na Mapě Stavby roku Plzeňského kraje najdou více než stovku dříve oceněných staveb, z nichž si můžou pomocí fotek a videí vyhlédnout ty, které je zajímají. U každé stavby je uvedena i adresa s GPS souřadnicemi a nechybí ani možnost jejich odeslání do Google mapy. Mezi stavbami je tu možné vyhledávat podle jejich názvu, regionu, ve kterém se nachází, charakteru či ocenění získaného v soutěži.

Zajímavými díly na novou webovou mapu přispělo i město Plzeň, a to jak v minulých ročnících soutěže, tak v tom letošním. *„Z pohledu architektury byl loňský rok pro město Plzeň mimořádně úspěšný. Mám radost, že konkrétním projektům se dostalo i odborného uznání, což je případ rekonstrukce tramvajové vozovny na Slovanech. Pozornost si jistě zaslouží také obnova Velké synagogy, rekonstrukce Semlerovy rezidence, stavba nové sportovní haly v Krašovské nebo TechTower na Světovaru. Ve všech případech se jedná o projekty, které si zaslouží nejvyšší uznání,“* říká primátor města Plzně Roman Zarzycký.

S každým dalším ročníkem soutěže budou na Mapě Stavby roku Plzeňského kraje přibývat nově nominovaná díla.

„Zveřejnění staveb na připravené Mapě Stavby roku je vlastně jejich dalším oceněním. Jejich krásy nyní budou moci odhalit jak místní, tak i turisté z Česka a zahraničí,“ uvádí Stephan Kronmüller,

zakladatel a jednatel Eurosoftware, s.r.o., partnera soutěže. „Na portále bude až do 27. srpna probíhat hlasování o Cenu veřejnosti. Považuji to za velmi dobrý krok k prezentaci tohoto nového informačního kanálu i staveb samotných,” dodal.

Jaké stavby byly za rok 2022 v Plzeňském kraji nominovány, je uvedeno v přehledu níže a u internetového hlasování (<https://www.mapastavbyrokupk.cz/hlasovani/>).

Vedle titulu Stavba roku Plzeňského kraje a Ceny veřejnosti se bude udělovat také Cena hejtmána Plzeňského kraje, Cena primátora města Plzně nebo Cena Ministerstva průmyslu a obchodu. Výsledky soutěže budou zveřejněny 7. září 2023.

Podmínky soutěže Stavba roku Plzeňského kraje 2022 a další informace jsou nadále k dispozici na www.stavbarokupk.cz.

Se soutěží Stavba roku Plzeňského kraje probíhá tradičně souběžně i vlastní soutěž České komory autorizovaných inženýrů a techniků nazvaná Cena ČKAIT Plzeňského kraje. V soutěži nejsou oceňovány přímo stavby, ale jejich autoři – autorizované osoby. „Porota hodnotí nejen konkrétní stavební díla, ale i projektové a inženýrské návrhy. V letošním ročníku soutěže porota nominovala tři stavby rozdílného charakteru. Jedná se rodinný dům v Bukovci, průmyslovou halu BALL a Vestavbu zařízení KODUS do objektu bývalého kulturního domu v Červeném Hrádku,” doplňuje Luděk Vejvara, předseda výboru oblasti ČKAIT Plzeňského kraje. I tyto stavby jsou k vidění na stránkách Stavby roku Plzeňského kraje.

Přehled staveb nominovaných na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022

A) Novostavby budov

Hlavní budova Lékařské fakulty v Plzni

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za vkusné, účelné a architektonicky zdařilé řešení stavby. Výraz fasády nemá snahu dominovat či strhávat pozornost, naopak citlivě respektuje již realizované části kampusu. Interiér zaujme, pro orientaci důležitým, barevným pojetím, což se v celku projeví v ústřední schodištové hale výrazným výtvarným efektem měnících se barev zábradlí jednotlivých podlaží. Špičkově vybavené učebny, laboratoře i doplňkové prostory – např. menza či buňky pro samostudium – vytváří moderní a podnětné prostředí budoucím lékařům.

B) Rekonstrukce budov

Dům U Tří růží

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za citlivou a překvapivě autenticky působící rekonstrukci barokního objektu z konce 18. století. Zachované i z fragmentů odvozené prvky – žulová ostění, záklopové stropy či kachlová kamna, byly obnoveny s veškerou péčí a respektem k historii. Dům, kolem kterého určitě prošlo mnoho lidí bez povšimnutí, se po rekonstrukci proměnil v obdivovanou perlu. V jednotlivých jeho prostorách dýchá nostalgie starých časů, přesto poskytuje soudobý komfort bydlení.

Chodská kavárna v budově hasičárny, Klenčí pod Čerchovem

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za zdařilou přeměnu bývalé garáže pro hasičskou stříkačku v místo setkávání a odpočinku návštěvníků i obyvatel městyse. Úprava

historického objektu, umístěného přímo na návsi, byla provedena s respektem k původnímu vzhledu i účelu stavby, fasádu charakterizuje ponechané režné zdivo s historizujícími motivy. Výrazným počinem rekonstrukce je nový světlý a přívětivý interiér, který plní zcela svůj účel, lze si zde nerušeně vychutnat kávu i zákusek a nabrat síly pro další poznávání tohoto kraje.

Obnova Velké synagogy a Rabínského domu v Plzni

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za obnovu největší české synagogy a využití potenciálu židovské kultury ve městě. Celý projekt zlepšil technický stav památky a skvěle se vypořádal s restaurováním interiéru, který získal znovu lesk z dob největší slávy. Správným počinem bylo vybudování hydraulicky zvedaného podlaží v podlaze. V rámci prací došlo rovněž ke komplexní a citlivé rekonstrukci Rabínského domu, který byl navrácen k původnímu životu, včetně zcela nové mikve.

Rekonstrukce radnice v Mirošově

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za komplexní přístup k řešení úpravy původního objektu. Vznikla tak moderní multifunkční budova odpovídající dnešním potřebám pro správu a řízení města. V objektu najdeme na jednom místě úřady určené pro občany, kanceláře vedení města a zasedací a společenské prostory. Aby byly služby rekonstruovaného objektu úplné, bylo podkroví radnice využito pro novou obřadní svatební síň, která, svým řešením, překvapivě asociuje prostor kaple.

Semlerova rezidence, Západočeská galerie v Plzni

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za obnovu unikátního interiéru a záchranu odkazu jednoho z předních architektů počátku 20. století Adolfa Loose. Náročná obnova dispozice i jednotlivých prvků interiéru dala vyniknout originálnímu prostorovému uspořádání místností i Loosovu záměru materiálově i hmotově jedinečného pojetí mobiliáře. Na celkové kladné působení stavby má samozřejmě vliv rovněž citlivá obnova fasády, okenních a dveřních otvorů či souvisejícího pozemku. Výrazným počinem je zpřístupnění objektu veřejnosti, vytvoření návštěvnického centra a kavárny.

Technologické centrum - Teslova 1, Plzeň

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za citlivou rekonstrukci a přístavbu do podoby modernizovaného technologického centra. Původní objekt, získal nejen novou výraznou fasádu, ale rovněž nevyhovující a neefektivně využívané vnitřní prostory byly reprezentativně upraveny. Interiér laděný do uklidňujících, převážně šedomodrých tónů, je vybaven moderními technologiemi a skýtá svým uživatelům příznivé prostředí pro práci. Celek vhodně doplňuje z části pochozí, z části zelená střecha.

Tech Tower Plzeň Světovar

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za následováníhodnou rekonstrukci památkově chráněných objektů v areálu bývalého pivovaru Světovar. Podařilo se zde najít potřebnou funkční náplň a tím část areálu uvést opětovně do života. Objekt s bývalou vodárenskou věží je modernizován se zaměřením na výzkumnou činnost. Pro nově vkládané funkce bylo efektivně využito stávajících prostor s maximální snahou o zachování historických prvků a konstrukcí. Zajímavý a překvapivý prvek, který se podařilo v objektu umístit, představuje zkušební bazén pro testování ponorek

C) Stavby pro bydlení

Bytové domy Světovar - blok G, Plzeň Skladová ul.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za komplexní urbanistický a

architektonický návrh obytného bloku. Projekt urbanisticky vhodně navazuje na kvalitní blokovou strukturu a výškovou hladinu Slovan. Výraz zástavby vytváří charakter této nové obytné části města. Je kladen důraz na užití kvalitních materiálů a na zapojení občanské vybavenosti v parteru, vstupní partie do domů mají individuální výraz i nápaditou vlastní informační grafiku. Dispozice využívají vhodným způsobem zapuštěné lodžie, skýtající intimní prostor pro obyvatele nových bytových domů.

Bytový dům pro seniory, Plzeň

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za vzhledově jednoduché a účelné řešení stavby. Ta vyniká vhodným spojením dispozice a konstrukce jednotlivých bytových modulů. Budova, která je citlivě zakomponována do lokality, poskytuje příjemné prostředí pro pobyt klientů domova. Celá stavba působí klidným, přívětivým dojmem, čehož je dosaženo nejenom kombinací světlé omítky a dřevěných prvků na fasádě, ale rovněž celkovým uspořádáním jednotlivých hmot a samotné budovy na pozemku.

Městské bytové domy Zátíší, Plzeň

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za zdařilou revitalizaci území. Po demolici starých nevyhovujících bytů se podařilo realizovat urbanisticky jednoduchou a přitom účelnou výstavbu 18 třípodlažních domů obklopených zelení. Zdařilé je především civilní pojetí komplexu, v němž jednoduché světlé kubusy definuje odlišná barevnost vstupů a ostění a hravé uspořádání balkonů. Za zmínku stojí výborná orientace ke světovým stranám a zapojení veřejného prostoru formou parku a dětského hřiště.

Rezidence Bolevecká, Plzeň

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za vybudování bytového domu s důrazem na vyšší standard bydlení. Autorům se stavbou na frekventované ulici podařilo zrealizovat bytový komplex s dynamickým panoramatem různě vysokých bloků. Ocenění zaslouží rovněž technické řešení - kombinace pilotového a plošného založení v různých výškových úrovních či automatický parkovací systém. Stavba se vyznačuje osobitým architektonickým výrazem, který přináší především kombinace imitace lícového zdiva a světlých kontrastních pásů.

Rezidence Hradištská, Plzeň - Slovany

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za architektonicky a stavebně nápadité řešení vestavby bytového domu do úzké proluky mezi okolní starší zástavbou. Stavba na první pohled upoutá příjemně navrženým vzhledem s použitím obkladu v jemném béžovém odstínu a kombinace horizontálních tmavých ploch s okny s moderním designem. Návrh zaujal porotu výborným využitím místa a vhodným umístěním bytových jednotek a servisních ploch v šesti nadzemních a jednom podzemním podlaží.

Rodinný dům Bručná, Plzeň

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za příkladnou a velice kvalitní realizaci rodinného domu. Okolí domu je obklopeno zahuštěnou zástavbou řadových domů, pozemek tedy nenabízel mnoho soukromí, přesto se autoři dokázali se zadáním se ctí vypořádat a navrhli moderní dům s klidným a intimním prostorem vnitřního atria. Porota oceňuje nápaditý návrh architektů i poctivé řemeslné zpracování stavební firmy, které je vidět u každého detailu. Dům se sice tváří nenápadně, ale poskytuje bydlení s vysokou přidanou hodnotou.

Rodinný dům U lesa

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za celkové řešení vzhledu a konstrukce domu s využitím přírodních materiálů a za promyšlené osazení na předem vytipovaném pozemku. Použití dvou modulů, jednoho s vnějším výrazem masivní a kamenné stavby a druhého s výrazem lehčí a teplejší dřevěné konstrukce evokuje spojení domu s přírodou, ukazuje příkladné využití

přírodních prvků i stavebních tradičních technologií. Pro vizuální kontakt s okolní krajinou jsou u objektu použity rozsáhlé prosklené plochy.

D) Dopravní a inženýrské stavby

Rekonstrukce tramvajové vozovny Slovany, Plzeň

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za komplexní rekonstrukci a revitalizaci areálu tramvajové vozovny, která zásadním způsobem zvyšuje standart pro servis, údržbu a odstav tramvají. Architektonicky zajímavý prvek představuje uvozující administrativní objekt, který svým výrazem i barevností celek adekvátně doplňuje. Neopomenutelným kladem celého řešení je realizace extenzivní zelené střechy. Přestože se jedná o velkou hmotu haly, areál se z pohledu ze Slovanské aleje tváří úměrně a nerušivě.

E) Průmyslové stavby

BALL - výroba recyklovatelných nápojových plechovek, Plzeň

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za záměrně jednoduché, ale geometricky a tvarově výrazné doplnění fasády průmyslové haly nepřehlédnutelnou příhradovou strukturou. Ta vhodně vyjadřuje industriální charakter stavby. Zvolený podklad této struktury z lehkého pláště v jemných modrých a šedých odstínech doplňuje představu o průmyslovém využití objektu. Porota ocenila, že se projekt na rozdíl od jiných strohých halových objektů zabýval i vzhledem této rozsáhlé průmyslové stavby.

Stodola pro uskladnění zemědělských produktů

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za netradiční zvládnutí stodoly pro uskladnění sena. Stavba vhodně doplňuje původní zemědělskou usedlost a svým charakterem zapadá do chráněné krajinné oblasti Šumava. Návštěvník musí ocenit její odvážnou konstrukci z modřínového dřeva a architektonický detail jednotlivých částí stodoly. Nejvýraznějším prvkem je pohledově přiznané, velmi zdařile provedené, zavětrování, které celou stavbu charakterizuje.

F) Sportovní a volnočasové stavby

Sportovní hala města Plzně - Krašovská

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za doplnění volnočasové vybavenosti panelového sídliště Košutka na rozhraní města a krajiny. Stavba s devíti badmintonovými hřišti a tribunou je vybavena moderními technickými a technologickými prvky, které usnadňují její využívání jako i vegetační střecha a vsakovací koridory. Hmota objektu působí elegantně a v lokalitě přirozeně, zajímavě ji ozvláštňuje prosklená část s restauračním provozem.

G) Veřejná prostranství (parky, návsi, náměstí)

Klostermannovo náměstí v Železném Rudě

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za zdařile provedený venkovní prostor spojený s nabídkou nového odpočinkového místa pro obyvatele i návštěvníky města. To je doplněno nejen mobiliářem, ale také oživujícím vodním prvkem. Kompozice pěších tras a použité materiály odkazují vhodně na okolní šumavskou přírodu. Svažité terén byl upraven do několika teras, které poskytují proměnlivý pohled na blízké i vzdálenější okolí. Vytvoření nového veřejného prostranství, kterému původně dominoval, nyní odstraněný, chátrající objekt kavárny a rušící reklamní plochy, je bezpochyby výrazným a chvályhodným počinem.

Modernizace venkovní expozice pro lvy berberské

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2022 získává za zdařilou rekonstrukci a modernizaci venkovní expozice podle současných bezpečnostních, legislativních i veterinářských kritérií. Při tom se podařilo atraktivní architektonickou formou spojit expozici v jeden celek. Detaily jednotlivých propojujících pavilonů jsou věrnými replikami berberských staveb, které návštěvníky doslova pohltí. Okolí vhodně doplňuje botanická výsadba. Chloubou záměru je dřevěné vyhlídkové molo s vodní plochou, které umožňuje výhled na celý výběh.

O soutěži Stavba roku Plzeňského kraje

Vyhlašovatelem soutěže Stavba roku Plzeňského kraje je Plzeňský kraj.

Spoluvyhlašovatelé jsou město Plzeň, Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT), Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR a Obec architektů.

Soutěž se koná pod záštitou hejtmána Plzeňského kraje Rudolfa Špotáka a Ministerstva průmyslu a obchodu ČR.

Partnerem soutěže a Ceny veřejnosti je společnost EUROSOFWARE, s.r.o.

Přihlášené stavby soutěží v sedmi kategoriích:

- A/ Novostavby budov,
- B/ Rekonstrukce budov,
- C/ Stavby pro bydlení,
- D/ Dopravní a inženýrské stavby,
- E/ Průmyslové stavby,
- F/ Sportovní a volnočasové stavby,
- G/ Veřejná prostranství (parky, náměstí, návsi).

Odborná porota

Ing. Milan Froněk;
Ing. arch. Václav Mastný;
Ing. arch. Miloslav Michalec;
Ing. arch. Edita Míková;
Ing. arch. Martin Spěváček;
Ing. Luděk Vejvara, Ph.D.

Udělované ceny:

Titul Stavba roku Plzeňského kraje
Cena poroty
Cena hejtmána Plzeňského kraje
Cena primátora města Plzně
Cena Ministerstva průmyslu a obchodu ČR
Cena Svazu podnikatelů ve stavebnictví
Cena veřejnosti

<https://www.plzensky-kraj.cz/na-titul-stavba-roku-je-nominovano-21-staveb>