

Veidekke: Bygger 73 leiligheter på Bøler for SPG

23.9.2026 - | Veidekke

Veidekkes datterselskap Seby AS skal bygge 73 leiligheter for Scandinavian Property Group (SPG) på Bøler i Oslo. Oppdraget gjennomføres som en totalentreprise og har en kontraktsverdi på 257 millioner kroner, eksklusive merverdiavgift.

- Vi har jobbet tett og godt i en samspillsfase for å utvikle dette prosjektet sammen med SPG, og er nå meget godt fornøyd med å kunne signere kontrakten og sette i gang med byggearbeidene på Bøler. Vi har gode erfaringer med SPG gjennom tidligere prosjekter, og takker for tilliten og ser frem til å levere et flott prosjekt, sier daglig leder Bjørn Ove Liavaag i Seby.

Prosjektet Bølerlia 73B, som ligger i bydel Østensjø, omfatter 73 leiligheter som varierer i størrelse fra 35 til 101 kvadratmeter. Det skal også bygges et parkeringsanlegg og en Kiwi-butikk. I prosjektet inngår også et fellesrom med kjøkken, samt en felles takterrasse. Bygget får et bruttoareal (BTA) på 8.600 kvadratmeter.

Oppdraget omfatter i tillegg utomhusarbeider, hvor blant annet et gårdstun inngår. Dette skal bli et grønt og bilfritt uterom. Tunet ligger mellom bebyggelsen og skogen. Prosjektet grenser til marka og har kort vei til T-bane, skole og barnehage.

Før byggestart skal eksisterende Kiwi-butikk, parkeringsanlegg og minilager rives.

- Vi er meget godt fornøyd med samarbeidet med Seby gjennom samspillsfasen og i utviklingen av prosjektet, og vi er glade for å kunne bygge videre på dette i gjennomføringen av prosjektet. Sammen har vi utviklet et svært godt produkt, noe den gode mottakelsen i markedet også bekrefter, sier prosjektleder Emil Fløvik Nygård i SPG.

Arbeidene starter i begynnelsen av oktober og prosjektet skal overleveres i august 2028. Kontrakten inngår i Veidekkes ordreserver for tredje kvartal 2026.

Mer informasjon om prosjektet her:

<https://scandinavianpropertygroup.com/no/vare-prosjekter/bolerlia/til-salgs>

For mer informasjon kontakt:

Daglig leder Bjørn Ove Liavaag, Seby AS, tlf. 90 69 35 77, bjorn-ove.liavaag@veidekke.no

Kommunikasjonssjef Arve Rødal Brekkhus, Veidekke, tlf. 90 13 48 88, arve.brekkhus@veidekke.no

Prosjektleder Emil Fløvik Nygård, Scandinavian Property Group, tlf. 92 82 70 26, emil.nygard@spg.no

[Veidekkes pressebilder](#)

[Abonner på meldinger fra Veidekke](#)

[Veidekke](#) er en av Skandinavias største entreprenører. Selskapet utfører alle typer bygg- og anleggsoppdrag, vedlikeholder veier og produserer asfalt, pukk og grus. Involvering og lokalkunnskap kjennetegner virksomheten. Omsetningen er om lag NOK 43 milliarder, og halvparten av de 8 000 medarbeiderne eier aksjer i selskapet. Veidekke er notert på Oslo Børs og har siden starten i 1936 alltid gått med overskudd.

<https://www.veidekke.no/aktuelt/pressemeldinger/veidekke-bygger-73-leiligheter-pa-boler-for-spg>