

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2026 r.

Datum 21.9.2026
Subjekt Główny Urząd Statystyczny
Region Poland
Kategorie Real Estate, Construction, State institutions

W okresie styczeń-sierpień 2026 r. oddano do użytkowania o 4,5% więcej mieszkań niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Wzrosła również liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 4,8%) oraz liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym - o 14,9%.

Według wstępnych danych w okresie styczeń-sierpień 2026 r. oddano do użytkowania 132,2 tys. mieszkań, tj. o 4,5% więcej niż w analogicznym okresie 2025 r. Deweloperzy¹ przekazali do eksploatacji 81,5 tys. mieszkań - o 2,5% więcej niż przed rokiem, natomiast inwestorzy indywidualni - 45,2 tys. mieszkań, tj. o 4,4% więcej. W ramach tych dwóch form budownictwa oddano 95,8% ogółu nowych mieszkań. W pozostałych formach przekazano do użytkowania łącznie 5,5 tys. mieszkań (w ubiegłym roku 3,7 tys.).

Powierzchnia użytkowa nowo wybudowanych mieszkań wyniosła 11,7 mln m², czyli o 3,4% więcej niż przed rokiem. Przeciętna wielkość dla 1 mieszkania osiągnęła poziom 88,2 m².

Dane wstępne.

¹Forma budownictwa - „przeznaczone na sprzedaż lub wynajem”.

<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/przemysl-budownictwo-srodki-trwale/budownictwo/budownictwo-mieszkaniowe-w-okresie-styczensierpien-2026-r-,5,179.html>