

Titul Stavba roku Plzeňského kraje získaly škola, bývalá synagoga i zájezdní hostinec

15.9.2026 - Mertlová | Krajský úřad Plzeňského kraje

V prestižní soutěži Stavba roku Plzeňského kraje za rok 2025 se utkalo celkem 21 staveb, přihlášeno jich bylo 38. Ocenění v několika kategoriích, Cenu hejtmana, primátora i poroty, ministerstva průmyslu a obchodu si pak odneslo celkem 11 z nominovaných. Slavnostní udílení cen se uskutečnilo 14. září 2026 ve společenském sále SOU elektrotechnického Plzeň. Za Plzeňský kraj předávali ocenění 1. náměstek hejtmana Petr Vanka, náměstek hejtmana Pavel Strolený a náměstek Jan Bozděch.

Titul **Stavba roku Plzeňského kraje** získala tři díla. **Přístavba pavilonu Základní školy Holýšov** byla porotou oceněna za moderní a přitom citlivé doplnění historické budovy školy a za podnětné řešení sdílených prostor podporujících komunitní život školy. **Bývalé synagoze v Rabí** byl titul udělen za záchranu a výjimečnou obnovu stavby, při které byla upravena pro bydlení s respektem k jejímu původnímu charakteru. **Rekonstrukci bývalého zájezdního hostince na bytový dům Residence Bílá růže v Kašperských Horách** porota popsala jako architektonicky i technicky příkladnou a titul jí věnovala za precizní provedení s úctou a pokorou k původnímu řešení i k sousedním domům na náměstí.

Cenu poroty získala Nová mateřská školka v Plzni-Újezdě. „Ocenili jsme propojení tradiční architektury s moderním pojetím dřevostavby i promyšlené řešení venkovních prostor pro děti,“ řekl **Miloslav Michalec, předseda šestičlenné odborné poroty.** „Vstřícnost materiálů prostupuje z fasády až do interiéru, každá třída má přímou vazbu na zahradu a vysoce ceněná je i energetická koncepce školky,“ doplnil.

Hejtman Plzeňského kraje ocenil Přístavbu školy a novostavbu sportovní haly ve Starém Plzenci. „Krásně začleněná do historického centra Plzeň, navazuje na původní stavbu, pamatuje na další travnaté plochy a hlavně je pro děti, pro jejich výuku a sportovní aktivity. Jsem rád, že můžeme takovou stavbu ocenit,“ řekl **hejtman Plzeňského kraje Kamal Farhan.** „Každý rok mě těší, kolik zajímavých projektů v Plzeňském kraji vzniká a jak různorodé stavby se do soutěže přihlašují. Vedle velkých dopravních staveb jsou mezi nimi i další projekty, které lidé každodenně zaznamenají. Třeba mateřská škola v Dobřívě. Přírodní, světlý prostor, kde se děti budou určitě cítit dobře. Zajímavým příkladem je i Kulturní a kreativní centrum Wolfram v Dobřanech, kde se budova bývalé jízдарny proměnila na prostor, kde se mohou lidé potkávat na společenských akcích, výstavách nebo projekcích.“

Cenu primátora města Plzně získala nástavba fakultní nemocnice určená pro hematologicko-onkologické oddělení. Obláček nad Plzní.

Stejně jako v loňském ročníku, i letos se veřejnost shodla ve svém výběru s odbornou porotou. Největší počet hlasů v internetovém hlasování a **Cenu veřejnosti obdržela Přístavba pavilonu Základní školy Holýšov.**

Cenu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR si ze soutěže odneslo Kulturní a kreativní centrum Wolfram z Dobřan za záchranu nevyužívaného brownfieldu a citlivou obnovu historického objektu, která mu vdechla nový život s respektem k architektonické hodnotě původní stavby. **Svaz podnikatelů ve stavebnictví ocenil Přestupní terminál veřejné dopravy v**

Klatovech za vytvoření funkčního moderního uzlu, který umožňuje komfortní přesuny mezi autobusovými a vlakovými spoji a zároveň nabízí vysoce kultivované a estetické prostředí. **Čestná uznání poroty putovala Rodinnému domu v Letkově** za výjimečné architektonické řešení a **Domům mezi stromy - mateřské škole v Dobřívě** za vytvoření inspirativního a přívětivého prostředí pro děti.

Cenu během slavnostního večera vyhlásila také Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, oblast Plzeň. **Cenu ČKAIT Plzeňského kraje obdržel projekt Napojení severního Rokycanska na dálnici D5, 1. etapa.** „Cena ČKAIT Plzeňského kraje 2025 byla udělena naší odbornou porotou za komplexní zajištění náročného a pro region důležitého dopravního projektu s cílem zlepšení plynulosti dopravy a propojení dalších míst kraje na základní dopravní soustavu zemí EU, a to vše ve výrazně zkráceném termínu,“ řekl **Luděk Vejvara, předseda výboru ČKAIT pro oblast Plzeň.**

Všechny stavby, které se letošního ročníku soutěže Stavba roku Plzeňského kraje účastnily, najdete i s popisem a video s komentářem **ZDE**.

TITUL STAVBA ROKU PLZEŇSKÉHO KRAJE

Bývalá synagoga v Rabí

Titul Stavba roku Plzeňského kraje je udělen za vysoce profesionální návrh a výjimečnou realizaci objektu pro bydlení či rekreaci. V exteriéru i interiéru dominuje respekt k charakteru stavby i k historickému kontextu.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 získává za celkové výborně vyvážené dispoziční, architektonické a stavebně-technické řešení. Využití vnitřního prostoru je příkladné a vzhledem k menšímu měřítku stavby mimořádně nápadité. V projektu se vzácně podařilo využít původních konstrukcí stavby, uspokojit požadavky památkové péče a zároveň splnit nároky na energetickou úspornost. Jedná se o výjimečnou realizaci, která vytváří velmi kultivované a malebné obytné prostory. Záchrana tohoto objektu a jeho nové smysluplné využití ideálně dotvářejí autentický charakter celého podhradí. Ocenění stavby přispěje k povědomí o zodpovědném přístupu soukromých stavebníků k obnově drobné venkovské architektury.

*"Zhruba v roce 2019 jsme si objekt vyhlédli a koupili. je to místo s obrovským potenciálem a vzhledem k tomu, že to je kulturní památka, nikomu se do jeho opravy vlastně nechtělo," popisuje Vladimíra Marinovská z ateliéru MAM ateliér, která za obnovou synagogy stojí společně s rodinou. "Asi za pět let se nám podařilo objekt opravit. Bylo to velmi náročné, hodně prostředků věnovali rodiče a samozřejmě jsme se snažili získat finance také z dotačních titulů. Dům byl v docela špatném stavu, je to dům zhruba z 15. století a původně to nebyla jedna bytová jednotka. byla tam židovská škola a několik chudinských bytů. A to vše propojit v jeden obytný celek byla pro mě asi největší výzva," dodává. Na realizaci přispěl Plzeňský kraj ze svého rozpočtu v rámci dotačních titulů. Detaily ke stavbě včetně videa s komentářem najdete **ZDE**.*

Přístavba pavilonu Základní školy Holýšov

Titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 je udělen za přesvědčivé začlenění moderní přístavby do historického areálu školy a za podnětně řešené sdílené prostory podporující komunitní život školy.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 získává za zdařilé a citlivé doplnění areálu stávající historické školy o nový dvoupodlažní pavilon. Fasáda z ražených cihelných obkladových pásků vhodně doplňuje charakter původní budovy, přičemž dřevěné modřínové rámy oken a

prosklených stěn vnášejí do výrazu příjemnou barevnost a materiálovou kultivovanost. Interiéry překvapí odvážným kontrastem pohledového betonu a syté barevnosti – žluté schodiště, pestré sedací prvky na chodbách i grafické plochy stěn vytvářejí živé a podnětné prostředí pro výuku. Víceúčelový školní sál se zapuštěným předsálím rozšiřuje možnosti školy o komunitní a kulturní využití. Vegetační střecha a promyšlené akustické řešení interiérů dokládají důraz na kvalitu prostředí pro každodenní provoz. Detaily ke stavbě včetně videa s komentářem najdete **ZDE**.

Rezidence Bílá Růže, Kašperské Hory

Titul Stavba roku Plzeňského kraje je udělen za architektonicky i technicky příkladnou rekonstrukci historického objektu, která byla provedena s úctou a pokorou k původnímu řešení.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 získává za citlivě pojatou celkovou rekonstrukci bývalého zájezdního hostince na bytový dům. Precizně a s úctou k historii opravený objekt vytváří plnohodnotného partnera sousední radnici a svým výrazem důstojně sekunduje ostatním budovám lemující náměstí. Umístění komerčních prostor s pekárnou a kavárnou v přízemí oživuje přilehlý veřejný prostor a nabízí širší využití jak obyvatelům města, tak turistům. Objekt vyniká skvěle zvládnutým dispozičním řešením, kde byty citlivě doplňuje klidové vnitřní atrium se zahradou. Výsledný dojem podtrhuje autentická práce s materiály a detaily – od přiznaných klenutých stropů, trámů, kamenného či cihlového zdiva až po ručně vyráběné výplně otvorů a citlivě repasované interiérové prvky. Detaily ke stavbě včetně videa s komentářem najdete **ZDE**.

CENA HEJTMANA PLZEŇSKÉHO KRAJE

Přístavba školy a novostavba sportovní haly Starý Plzenec

Cena hejtmana Plzeňského kraje je udělena za příkladné začlenění rozsáhlého školního areálu do historického prostředí města a za přesvědčivé architektonické i energetické řešení obou staveb.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 získává za citlivé rozšíření školy v historickém centru Starého Plzeňce o přístavbu s jídelnou, kuchyní, osmi učebnami a novostavbu sportovní haly. Fasáda v cihlově červeném odstínu nechává objekty přirozeně splynout s krajinou města, zatímco velkoformátové prosklení parteru propojuje interiér s venkovní zelení. Pochozí střechy zapuštěných objemů nahrazují zastavěné území školní zahrady a stávají se plnohodnotnou pobytovou plochou. Sportovní hala nabízí velkorysou hrací plochu s rovnoměrným denním osvětlením díky střešním světlíkům a polykarbonátové fasádě. Obě budovy splňují pasivní energetický standard.

CENA PRIMÁTORA MĚSTA PLZNĚ

Obláček nad Plzní

Cena primátora města Plzně je udělena za mimořádné spojení špičkové zdravotní péče s jedinečným architektonickým a interiérovým řešením, které přináší onkologickým pacientům naději a svou pozitivní energií se stává pomyslnou součástí samotného procesu léčby a uzdravení.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 získává za výjimečný příklad architektonického a interiérového řešení nástavby, které zvyšuje funkčnost zdravotnického provozu, zlepšuje pracovní prostředí pro zaměstnance a současně příznivě ovlivňuje psychiku pacientů. Exteriérová část stavby se kromě dominantního světelného prvku, představujícího slunce jako symbol naděje, nesnaží původní budovu nijak zastiňovat. Oproti tomu se vnitřní prostory zdravotnického zařízení vyznačují výraznou barevností a působí uzdravujícím optimismem. Interiér vysílá pozitivní energii a stává se tak pomyslnou součástí samotného procesu léčby a uzdravení.

CENA MINISTERSTVA PRŮMYSLU A OBCHODU ČR

Kulturní a kreativní centrum Wolfram Dobřany

Cena Ministerstva průmyslu a obchodu ČR je udělena za záchranu nevyužívaného brownfieldu, za citlivou obnovu historického objektu, která s respektem zachovala jeho původní charakter i architektonickou hodnotu a zároveň mu dala nové smysluplné využití pro současné potřeby regionu.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 získává za příkladnou a ke stávající hmotě i konstrukcím citlivou rekonstrukci historického objektu. Architektonický návrh maximálně respektoval autentičnost stavby z roku 1850 určené pro výcvik koní dragounského pluku, kterých se na našem území dochovalo jen velmi málo. Obnoveno bylo rytmické členění fasády s výraznými okny s důrazem na volnost a variabilitu interiéru. Navržené vestavby jsou hmotově jednoduché a neruší vjem z otevřeného prostoru. Interiér působí velmi jednoduše, vkusně a promyšleně. Rekonstrukce dala objektu nové, pro město i region, smysluplné a progresivní využití při respektování jeho původní architektonické hodnoty.

CENA SVAZU PODNIKATELŮ VE STAVEBNICTVÍ

Přestupní terminál veřejné dopravy v Klatovech

Cena Svazu podnikatelů ve stavebnictví je udělena za vytvoření moderního funkčního přestupního uzlu, který umožňuje komfortní přesuny nejen mezi autobusovými a vlakovými trasami, zároveň cestujícím nabízí vysoce kultivované a estetické prostředí.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 získává za příkladnou realizaci moderního přestupního uzlu regionálního i nadregionálního významu. Hlavním přínosem projektu je vytvoření nových vazeb, které v rámci modernizovaného terminálu umožňují rychlé, bezbariérové a komfortní přestupy mezi vlakovou a autobusovou dopravou. Komplexní, symetricky řešený prostor železniční stanice – doplněný o kultivované architektonické intervence, jakou je například vtipně řešená dělicí stěna přístřešků – vytváří důstojné zázemí pro veřejnost i zaměstnance. Nedílnou a funkční součástí terminálu je také nová smíšená stezka pro pěší a cyklisty, která plynule navazuje na městskou síť.

CENA VEŘEJNOSTI

Přístavba pavilonu Základní školy Holýšov

ČESTNÁ UZNÁNÍ POROTY

Domy mezi stromy - mateřská škola Dobřív

Čestné uznání poroty je uděleno za velmi kvalitní návrh a provedení uzpůsobené dětskému vnímání, které vytváří milé, inspirativní a přívětivé prostředí pro pobyt našich nejmenších. Výsledný dojem je výrazně podpořen zachováním vzrostlé zeleně.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 získává za citlivé a vkusné pojetí mateřské školy. Tři klasické domky, v hmotovém řešení, jaké jsme v dětství kreslili snad všichni, propojené nižšími krčky, jsou elegantně zasazeny v zahradě. Obložení betonovými obklady imitující dřevo nemusí na každého působit pravdivě, tomuto řešení však nelze upřít, že vytváří archetypální pocit jistoty, venkovského charakteru a vlivnosti. Vzdušný čitelný interiér doplněný o mobiliář v neutrálních barvách jen podtrhuje vysokou úroveň návrhu i provedení stavby. Dynamiku do interiéru vnáší pak originálně pojatý barevný obklad sociálních zařízení.

Rodinný dům, Letkov

Čestné uznání poroty je uděleno za výjimečně kultivované a precizní architektonické řešení rodinného domu, které přesvědčivě propojuje moderní výraz se sebevědomým obytným prostředím.

Nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2025 získává za harmonické a precizně zpracované řešení rodinného domu v klidné lokalitě obce Letkov. Hlavní hmota zastřešená sedlovou střechou je doplněna přízemním kubickým prvkem a fasáda z antracitových bondových desek propůjčuje stavbě střídavý a sebejistý výraz. Obytné prostory orientované k jihu jsou otevřeny prosklenou fasádou do zahrady a na přilehlý les, přičemž toto vizuální propojení interiéru s exteriérem prostupuje celým domem. Interiéry působí kultivovaně a jsou zpracovány s výjimečnou péčí o detail a celkové vyznění prostorů — pohledový beton, dřevěné lamely a luxusní podlahové stěrky tvoří konzistentní a noblesní prostředí. Na dům navazuje volná terasa s venkovním bazénem a sezením doplněná okrasnou zahradou.

CENA ČKAIT

Napojení severního Rokycanska na dálnici D5, I. etapa

Cena ČKAIT Plzeňského kraje za rok 2025 je udělena za komplexní zajištění náročného a pro region důležitého dopravního projektu, a to ve výrazně zkráceném termínu.

Stavba, která docílila napojení severního Plzeňska na dálnici D5, zahrnuje přeložku silnice druhé třídy číslo II/232 v úseku od napojení na dálnici D5 po původní trasu silnice za obcí Osek. Komunikace v délce 5,3 km je navržena v kategorii S9, 5/70, což představuje šířku komunikace v metrech a návrhovou rychlost pro bezpečné a plynulé projíždění úseku. Trasa obchází obec Osek a Litohlavy a umožňuje přímé a rychlejší napojení severního Rokycanska na silniční a dálniční systém Plzeňské aglomerace a síť TEN-T, tedy transevropskou dopravní síť, která je projektem Evropské unie pro rozvoj propojené sítě silnic a dalších dopravních tras. Jejím hlavním cílem je podpora jednotného trhu, zlepšení plynulosti dopravy a propojení zemí EU. Kompletní realizace stavby proběhla v předstihu o 6 měsíců oproti původnímu plánu.

<https://www.plzensky-kraj.cz/titul-stavba-roku-plzenskeho-kraje-ziskaly-skola->