

Haalbaarheidsonderzoek naar huishoudwater voor 1500 woningen in Rosmalen van start

9.9.2026 - | Provincie Noord-Brabant

Normaal komt er in een huis maar één waterleiding binnen. Voor een nieuwbouwproject in Rosmalen wordt nu gekeken of dat anders kan. Bouwbedrijf Heijmans en drinkwaterbedrijf Brabant Water onderzoeken samen met de provincie Noord-Brabant, de gemeente 's-Hertogenbosch en waterschap Aa & Maas de haalbaarheid voor een tweede leiding met huishoudwater. Dit zou leiden tot een drinkwaterbesparing van bijna 40 procent. Het gaat om een project van ruim 1.500 woningen.

"Noord-Brabant groeit en dat vraagt om slimme keuzes in het gebruik van water", zegt Saskia Boelema, gedeputeerde (Water en Bodem). "We staan voor de uitdaging om voldoende woningen te bouwen én zorgvuldig om te gaan met onze schaarse drinkwaterbronnen. Door voor dit nieuwbouwproject te onderzoeken of huishoudwater op wijkniveau kan worden ingezet, kijken we vooruit. Dit soort innovaties zijn nodig om onze leefomgeving ook op lange termijn robuust en toekomstbestendig te houden. Juist daarom is het waardevol dat we deze verkenning gezamenlijk oppakken."

Huishoudwater uit oppervlaktewater

'Ons drinkwater is van geweldige kwaliteit', zegt Hanneke van de Ven, sectordirecteur bij Brabant Water. 'Het is het best gecontroleerde voedingsmiddel en is altijd betrouwbaar en gezond. Voor het doorspoelen van de wc of voor de tuin heb je die kwaliteit natuurlijk niet per se nodig.' Drinkwaterbedrijven voeren daarom allerlei onderzoeken en pilots uit naar haalbare alternatieven. Dat past bij de ambities van het Nationaal Plan van Aanpak Drinkwaterbesparing. 'Voor Rosmalen kijken we naar een centraal systeem voor de hele wijk waarbij huishoudwater wordt gemaakt van gezuiverd slootwater,' vervolgt Van de Ven. 'Hoewel het aan minder eisen hoeft te voldoen moeten mensen natuurlijk wel kunnen vertrouwen op de kwaliteit en op de leveringszekerheid.'

Drinkwaterbesparing

Drinkwaterbedrijven waarschuwen al geruime tijd voor een dreigend drinkwatertekort. Er komen meer mensen en bedrijven bij, terwijl er niet zomaar meer drinkwater gemaakt kan worden. Daarom wordt sterk ingezet op minder drinkwatergebruik. Zo'n driekwart van al het drinkwater komt terecht bij de huishoudens. De nationale plannen streven naar een gebruik van maximaal 100 liter per persoon per dag. Nu is dat nog bijna 120 liter. Als huishoudwater wordt gebruikt voor de wc, de was en de tuin, zou dat bijna 40 procent schelen.

- Bron: Vereniging van Waterbedrijven in Nederland

Waterzuinig bouwen

Voor Heijmans raakt dit onderzoek direct aan een groeiende opgave: voldoende drinkwater is niet vanzelfsprekend als we op grote schaal nieuwe woningen willen blijven bouwen. 'Als we de

woningbouw willen versnellen, moeten we ook anders kijken naar hoe we water gebruiken in en rond de woning', zegt Leon Dielen van Heijmans. 'Drinkwater gebruiken we waar drinkwaterkwaliteit nodig is. Voor toepassingen zoals het toilet, de wasmachine en de tuin moeten we onderzoeken welke veilige alternatieven mogelijk zijn. Juist door dit op wijkniveau te organiseren, kunnen we serieus verschil maken.' Heijmans werkt op verschillende plekken, zoals op Eindhoven Airport, aan oplossingen om het drinkwatergebruik terug te dringen. In "De Groote Wielen" wordt onderzocht of zo'n systeem op grote schaal onderdeel kan worden van de gebiedsontwikkeling. De ambitie is niet alleen om drinkwater te besparen, maar ook om te onderzoeken hoe waterzuinig bouwen praktisch, betaalbaar en opschaalbaar wordt.

Over het onderzoek

De provincie Noord-Brabant, de gemeente 's-Hertogenbosch, Waterschap Aa en Maas en werken samen met bouwbedrijf Heijmans en Brabant Water aan de haalbaarheidsstudie. De deelnemende partijen kijken vanuit hun eigen expertises naar het technisch ontwerp, de waarborging van de volksgezondheid, de onderlinge taakverdeling, de benodigde vrijstellingen en vergunningen, de beschikbaarheid van oppervlaktewater en uiteraard naar de kosten. In 2027 besluiten de partijen of het project haalbaar is.

<https://www.brabant.nl/actueel/nieuws/haalbaarheidsonderzoek-huishoudwater-1500-woningen-rosmalen>