

Nový areál Perla otevřel své dveře žákům uměleckoprůmyslové školy v Ústí nad Orlicí

1.9.2026 - | Krajský úřad Pardubického kraje

Pardubický kraj dnes slavnostně zahájil provoz nového objektu Střední školy uměleckoprůmyslové v areálu Perla v Ústí nad Orlicí. Moderní budova nabízí ateliéry, odborné učebny, dílny a další zázemí pro výuku uměleckých oborů. Projekt je významnou součástí revitalizace bývalého průmyslového areálu a byl spolufinancován z prostředků Národního plánu obnovy.

„Jde o jednu z největších krajských investic do školství a zároveň o krásný příklad toho, že brownfieldy mohou dostat nový život a sloužit další generaci. Celkové náklady projektu jsou téměř 216 milionů korun včetně daně, přičemž významnou část prostředků se nám podařilo získat z Národního plánu obnovy. Přibližně 135,5 milionů korun směřuje na projekt z dotačních prostředků určených na revitalizaci brownfieldů. Právě díky využití vnějších zdrojů jsme mohli tuto náročnou investici uskutečnit a současně uvolnit prostředky na další důležité projekty v oblasti školství v Pardubickém kraji. Cesta k tomuto projektu od záměru přes získání dotace až po konečnou realizaci nebyla vůbec snadná, ale výsledek za to jednoznačně stojí,“ uvedl hejtman Pardubického kraje Martin Netolický. „Věřím, že nový areál přináší žákům podmínky odpovídající současným požadavkům na odbornou výuku a Ústí nad Orlicí zároveň získává nový impulz pro další rozvoj celého území,“ dodal Netolický.

Význam projektu z pohledu státní podpory a revitalizace brownfieldů zdůrazňuje také ministryně pro místní rozvoj Zuzana Mrazová. „Proměny bývalých průmyslových lokalit mají pro rozvoj regionů velký význam. Investice do brownfieldů nejsou jen o opravě nebo demolici starých budov. Jsou především o tom, co na jejich místě vznikne a jaký smysl bude mít nové využití pro místní obyvatele. V Ústí nad Orlicí vidíme přesně takový příklad. Bývalý průmyslový areál Perla se proměňuje v prostor pro vzdělávání, kreativitu a rozvoj mladé generace. To je přesně typ projektu, který má podle našeho názoru dlouhodobý veřejný význam,“ uvedla ministryně Mrazová.

Na význam investice pro celý Pardubický kraj upozorňuje první náměstek hejtmána pro oblast investic Dušan Salfický. „Tato investice má význam, který dalece přesahuje samotnou budovu školy. Kraj zde proměnil dlouhodobě nevyužívaný průmyslový areál v moderní veřejnou infrastrukturu, která bude sloužit stovkám mladých lidí. Zhodnocuje území, podporuje vzdělávání a současně pomáhá městu Ústí nad Orlicí měnit někdejší průmyslovou zátěž v atraktivní část města. Pro Pardubický kraj je navíc důležité, že podobné projekty dokážeme připravovat tak, aby na ně bylo možné získat významné dotační prostředky,“ uvedl Salfický.

Podle radního Pardubického kraje pro oblast školství Josefa Kozla přinese nový objekt zásadní kvalitativní posun především samotné škole a jejím žákům. „Střední škola uměleckoprůmyslová potřebuje pro svou výuku specifické prostory, které nelze nahradit běžnými třídami. Umělecké vzdělávání je založené na práci v ateliérech, dílnách a specializovaných učebnách a žáci potřebují nejen kvalitní technologie, ale také prostor pro vlastní tvorbu. Nový areál Perla všechny tyto požadavky splňuje. Je to investice do školy, ale především do mladých lidí, jejich talentu a budoucího uplatnění,“ uvedl radní Kozel.

Moderní nízkoenergetická budova je určena především pro odbornou výuku oborů grafický design, průmyslový design, modelářství a návrhářství oděvů, textilní výtvarnictví, užitná fotografie a média či obalová technika. Součástí objektu jsou také počítačové učebny, dílny, ateliéry a kompletní zázemí

včetně mobiliáře a vybavení výukových prostor. Stavba je navržena s důrazem na bezbariérový přístup a energetickou úspornost.

„Vybudování nových ateliérů stálo mnohem více úsilí a energie, než jsem si před dvěma lety, když se pokládal základní kámen, dovedla představit. Věřím, že to školu posune dál, neboť výuka většiny odborných předmětů probíhala v nevyhovujících podmínkách. Ráda bych poděkovala nejenom těm, kteří se na stavbě ateliérů podíleli, ale také kolegům ze školy za podporu a trpělivost, protože pro fungování školy poslední měsíce opravdu nebyly lehké,“ vyjádřila se k vybudování ateliérů Perla ředitelka školy Martina Novozámská.

Stavební práce byly zahájeny v červnu 2024. Zakázku realizovala společnost MARHOLD ve sdružení s firmou STATING s. r. o. „Jsme rádi, že jsme mohli být součástí projektu, který poskytne studentům moderní zázemí pro jejich vzdělávání. Nová budova je zajímavá nejen svým architektonickým řešením, ale také po technické stránce. Při její výstavbě jsme například použili více než 1 700 m³ betonu. Součástí energetického řešení je 16 geotermálních vrtů hlubokých 100 metrů, které společně se dvěma tepelnými čerpadly a podlahovým vytápěním zajišťují teplo. Necháváme za sebou stavbu, která bude sloužit dalším generacím a zároveň posouvá celý areál bývalé Perly zase o kus dál,“ dodal k realizaci stavby předseda představenstva společnosti MARHOLD Lukáš Skokan.

Nový objekt je součástí širší proměny bývalého areálu Perla. Jeho využití pro vzdělávání navazuje na postupnou revitalizaci území, které bylo v minulosti spojeno s textilní výrobou. Projekt tak ukazuje, že bývalé průmyslové areály mohou získat nový význam a stát se místem pro veřejné služby, vzdělávání a další aktivity pro obyvatele města i celého regionu.

<https://www.pardubickykraj.cz/aktuality/133861/novy-areal-perla-otevrel-sve-dvere-zakum-umelecko-prumyslove-skoly-v-usti-nad-orlici>