

MPO a CzechInvest spustily nový web o brownfieldech v České republice

14.4.2023 - David Hořínek | CzechInvest

Nový web je dostupný na adrese www.brownfielddy.cz a jeho ambicí je stát se hlavní informační platformou pro investory a majitele brownfieldů z řad veřejného i soukromého sektoru. Inspiraci a aktuální informace z brownfieldového prostředí zde ale může načerpat každý, kdo se o toto téma zajímá.

Na webu najdete například ukázky úspěšně revitalizovaných brownfieldů i přehled dotačních a nedotačních nástrojů, které je možné využít při realizaci obdobných projektů. Nechybí rubrika aktuality, která bude upozorňovat na zajímavé akce a projekty nebo na termíny vyhlášení dotačních programů. Pravidelný informační servis si mohou zájemci zajistit přihlášením k odběru newsletteru případně sledovat profil Brownfields by CzechInvest na sociální síti LinkedIn.

„Zájem o stavby na brownfieldech se rok od roku zvyšuje. Investice do opětovného využití zanedbaných lokalit často nastartují ekonomiku celého regionu a jsou klíčem k jejich udržitelnému rozvoji. Proto se tomuto tématu chceme věnovat intenzivněji než v minulosti a jedním z nástrojů je právě nový přehledný web, který je vhodný nejen pro potenciální investory, ale také pro majitele zvažující obnovu objektu,“ vysvětluje **ministr průmyslu a obchodu Jozef Síkela**.

Důležitou součástí webu je také vstup do veřejné části Národní databáze brownfieldů, která slouží k mapování nevyužitých lokalit v České republice. V současné době obsahuje více než 4 tisíce brownfieldů, přičemž část z nich je nabízena investorům, kteří v Česku hledají lokalitu k realizaci svých podnikatelských záměrů. Agentura CzechInvest, která databázi spravuje, aktuálně dokončuje vývoj zcela nové Databáze investičních příležitostí, která bude brzy zpřístupněna skrze nový brownfieldový portál. Díky technologii GIS a propojení s katastrem nemovitostí bude databáze přehledně zobrazovat informace o brownfieldech přímo nad mapou konkrétní lokality. To CzechInvestu umožní poskytovat mnohem kvalitnější informace o brownfieldech než doposud.

„Agentura CzechInvest dlouhodobě poskytuje konzultace a poradenství v oblasti revitalizace brownfieldů, pomáháme s výběrem vhodného zdroje financování nebo s vyhledáním brownfieldů dle konkrétních parametrů investora. Prostřednictvím nového webu chceme všem, kteří o to projeví zájem, co nejvíce zjednodušit orientaci v tomto tématu,“ říká **Radovan Baloun, ředitel Odboru podnikatelské lokalizace CzechInvestu**.

Za politiku ve vztahu k brownfieldům odpovídá Ministerstvo průmyslu a obchodu, které také městům a obcím poskytuje finance na obnovu zchátralých objektů formou dotačních programů. V uplynulých 6 letech podpořilo revitalizace brownfieldů částkou 690 milionů korun. *„Revitalizace brownfieldů je pro Českou republiku mimořádně důležitá. Našimi dlouhodobými cíli je snížení počtu brownfieldů a záborů zemědělské půdy, zlepšení kvality urbanizovaného prostředí a zvýšení socioekonomického rozvoje regionů. V současné době vzniká nová Národní strategie regenerací brownfieldů, ve které se chceme zaměřit zejména na podporu a usnadnění přípravné fáze projektů, nicméně podporu brownfieldů pro podnikatelské a multifunkční využití určitě chceme také zachovat,“* doplňuje **Zbyněk Pokorný, ředitel odboru brownfields a inovačního podnikání na MPO**.

Definice brownfieldu

Brownfield je území (pozemek, objekt, areál), které není dostatečně využíváno, je zanedbané a

případně i kontaminované, nelze jej efektivně využívat, aniž by proběhl proces jeho regenerace, a vzniká jako pozůstatek průmyslové, zemědělské, rezidenční, vojenské či jiné aktivity.

<https://www.czechinvest.org/cz/Homepage/Novinky/Duben-2023/MPO-a-CzechInvest-spustily-novy-web-o-brownfieldech-v-Ceske-republice>