

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-czerwiec 2026 r.

20.7.2026 - | Główny Urząd Statystyczny

W okresie styczeń-czerwiec 2026 r. oddano do użytkowania o 3,2% więcej mieszkań niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Wzrosła również liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 3,5%) oraz liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym - o 18,9%.

Według wstępnych danych w okresie styczeń-czerwiec 2026 r. oddano do użytkowania 94,9 tys. mieszkań, tj. o 3,2% więcej niż w analogicznym okresie 2025 r. Deweloperzy¹ przekazali do eksploatacji 57,4 tys. mieszkań - o 0,7% więcej niż przed rokiem, natomiast inwestorzy indywidualni - 34,1 tys. mieszkań, tj. o 4,2% więcej. W ramach tych dwóch form budownictwa oddano 96,4% ogółu nowych mieszkań. W pozostałych formach przekazano do użytkowania łącznie 3,4 tys. mieszkań (w ubiegłym roku 2,3 tys.). Powierzchnia użytkowa nowo wybudowanych mieszkań wyniosła 8,5 mln m², czyli o 2,8% więcej niż przed rokiem. Przeciętna wielkość dla 1 mieszkania osiągnęła poziom 89,8 m².

Dane wstępne.

¹Forma budownictwa - „przeznaczone na sprzedaż lub wynajem”.

<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/przemysl-budownictwo-srodki-trwale/budownictwo/budownictwo-mieszkaniowe-w-okresie-styczenczerwiec-2026-r-5,177.html>