

Karlovarskému kraji se podařilo prodat objekt Florida za vyšší cenu

31.3.2023 - Jitka Čmoková | Krajský úřad Karlovarského kraje

Karlovarský kraj nabízel k prodeji nepotřebný objekt bývalého domova mládeže v Mariánských Lázních, který nebyl již mnoho let využíván. V rámci licitace byl prodán za 12,1 milionu korun, ačkoliv cena nabízená prostřednictvím obálkové metody činila 8,6 milionu korun.

„Původně se nám přihlásili čtyři zájemci, proto jsme vyhlásili obálkovou metodu. Z této vzešel vítěz, který nabízel 8,6 milionu korun, avšak ve stejný den se ozval zájemce, který se umístil na druhém místě a za objekt nabídl 10 milionů korun. Obrátili jsme se proto na ministerstvo vnitra, abychom zjistili, jestli můžeme zrušit původní metodu výběru. Ministerstvo nám doporučilo chovat se s péčí řádného hospodáře, a tak jsme původní výběrové řízení zrušili a vyhlásili nové, a to formou licitace. Záměr prodeje byl tedy znovu zveřejněn. Podmínkou účasti pak byla základní cena podání ve výši 10 milionů korun. Zúčastnili se jí dva zájemci a objekt byl prodán za 12,1 milionu korun, tedy za částku zásadně vyšší než bylo záměrem kraje,“ uvedl náměstek hejtmána s gescí v oblasti správy majetku a investic Dalibor Blažek.

Objekt FLORIDA je původní stavbou, která v minulosti sloužila jako domov mládeže. Postavena byla zhruba v 90. letech 19. století. Dům je zděný, podsklepený, má jedno podzemní podlaží, tři nadzemní podlaží a nízkou sedlovou střechu bez podkrovní. Součástí nemovitosti je malý zpevněný dvorek okolo budovy včetně vjezdu z ulice. Objekt se nachází v blízkosti centra města s velmi dobrou dostupností občanské vybavenosti.

https://www.kr-karlovarsky.cz/krajske_listy/Stranky/230331-florida.aspx