

Državni zbor sprejel novelo Zakona o množičnem vrednotenju nepremičnin

16.7.2026 - | gov.si

Državni zbor je včeraj, 15. julija 2026 na izredni seji sprejel novelo Zakona o množičnem vrednotenju nepremičnin, ki do 31. januarja 2028 podaljšuje prehodno obdobje pri odločanju o pravicah iz javnih sredstev.

Pri ugotavljanju materialnega položaja vlagateljev se bodo zato še naprej uporabljali podatki o nepremičninah in njihovih vrednostih, evidentirani na dan 26. marca 2020.

Namen spremembe je zagotoviti nemoteno delo centrov za socialno delo, dokler niso ustrezno prilagojeni predpisi, premoženjski cenzusi in informacijske rešitve za uporabo novih vrednosti nepremičnin.

Za pripravo in prilagoditev tehničnih rešitev sistema odločanja o pravicah iz javnih sredstev ni pristojna Geodetska uprava Republike Slovenije, pri nas le zagotavljamo podatke o nepremičninah in njihovih posplošenih vrednostih, način njihove uporabe v postopkih socialnih pravic pa določajo pristojni organi.

Nove posplošene vrednosti nepremičnin ostajajo veljavne, evidentirane v evidenci vrednotenja in dostopne v javnem vpogledu. Novela začasno ureja le njihovo uporabo pri odločanju o pravicah iz javnih sredstev.

Več informacij o posplošenih vrednostih nepremičnin je na voljo na portalu Prostor.

<https://www.gov.si/novice/2026-07-16-drzavni-zbor-sprejel-novelo-zakona-o-mnozicnem-vrednotenju-nepremicnin>