

# Neuer Ort der Begegnung in der Innenstadt

26.6.2026 - | Stadt Mannheim

**Als Abschluss des Gesamtprojekts zur Neubebauung der Innenstadtquadrate T4/T5 ist nach rund acht Monaten Bauzeit der neue Quartiersplatz auf T4 fertiggestellt. Jetzt wurde der Platz symbolisch mit einem Schluck aus dem neuen Trinkwasserspender von Oberbürgermeister Christian Specht, Erster Bürgermeisterin Prof. Dr. Diana Pretzell und Bürgermeister Ralf Eisenhauer eröffnet.**

„Für die neue grüne Mitte des Quartiers T4/T5 haben wir 2,1 Millionen Euro investiert“, erklärte Oberbürgermeister Christian Specht bei der offiziellen Eröffnung des Platzes. „Der Quartiersplatz soll ein Ort der Begegnung und Erholung für die östliche Unterstadt sein und wird durch seine bewässerten Grünflächen auch zu einem angenehmeren Mikroklima beitragen. Dazu haben wir 36 Bäume neu gepflanzt, rund 450 Quadratmeter multifunktional nutzbare Rasenflächen und über 400 Quadratmeter Grüninseln angelegt. Sieben neue Sitzbänke laden zum Verweilen ein und ein Trinkwasserbrunnen bietet kostenfreie Erfrischung für die Besucherinnen und Besucher.“

Historisch interessant ist die optische Darstellung des einstigen Stadtmauerverlaufs durch Sandsteinquader auf dem Platz. Anfallender Niederschlag versickert größtenteils in den Grünflächen, 14 neue Fahrradabstellplätze auf Höhe des Eingangs zur Kindertagesstätte bei T4 bieten Möglichkeiten, den Platz auch mit dem Fahrrad zu erreichen.

Schon seit Beginn der Planungen 2010 waren die Bürgerinnen und Bürger vor Ort intensiv eingebunden. Im Fokus standen die Leitbilder „Rekonstruktion der Quadratestruktur“, „Beruhigung des Stadtquartiers“ und „Platzgestaltung als Mittelpunkt der Wohnbauentwicklung“. Wichtig war zudem, dass der neue Platz zum Begegnungsraum für die östliche Unterstadt werden kann. Auch die Verbesserung des Mikroklimas sollte besondere Berücksichtigung im Planungsprozess finden. Die planerische Vorstellung und Abstimmung begann 2021 – hier flossen weitere Anregungen und Ideen aus dem Bezirksbeirat und der Bürgerschaft ein, beispielsweise eine weitere Erhöhung des Grünanteils auf dem Platz. Durch die Berücksichtigung und Umsetzung dieser Anmerkungen kann speziell in den Sommermonaten das innerstädtische Mikroklima positiv beeinflusst und die Temperatur auf natürlichem Weg gesenkt werden.

Seit Ende Oktober 2025 wurde der Platz durch den Stadtraumservice Mannheim gestaltet. Die Projektkosten für das Gesamtprojekt T4/T5 belaufen sich auf rund 5,8 Millionen Euro, hiervon entfallen circa 2,1 Millionen Euro auf die Platzgestaltung.

<https://www.mannheim.de/de/nachrichten/neuer-ort-der-begegnung-in-der-innenstadt>