

Poslanecká sněmovna schválila zákon o podpoře bydlení. Charita vítá změny, upozorňuje ale na rizika

4.6.2026 - | Charita ČR

Poslanecká sněmovna schválila novelu zákona o podpoře bydlení, která má pomoci lidem ohroženým ztrátou bydlení a bytovou nouzí. Novela nyní míří do Senátu. Platforma pro sociální bydlení, jejímž členem je i Charita Česká republika, vítá některé schválené změny, zároveň ale upozorňuje na rizika, která mohou zkomplikovat dostupnost pomoci pro nejohroženější domácnosti.

Mezi pozitivní změny patří zejména úprava příjmových limitů pro vstup do systému podpory bydlení. Díky tomu by na pomoc mohlo dosáhnout více domácností, které se potýkají s vysokými náklady na bydlení nebo jim hrozí jeho ztráta. Platforma pro sociální bydlení zároveň upozorňuje, že ani po schválených úpravách nemusí systém dostatečně pomoci všem ohroženým skupinám, například části seniorů, samoživitelkám nebo nízkopříjmovým pracujícím domácnostem.

"Charita Česká republika vítá, že se zákon o podpoře bydlení posunul dál a že se podařilo upravit některé parametry tak, aby na pomoc mohlo dosáhnout více domácností ohrožených ztrátou bydlení. Zároveň ale musíme upozornit, že schválený vládní pozměňovací návrh v sobě stále nese vážná rizika. V Charitě se napříč regiony setkáváme s rodinami, samoživitelkami, seniory i jednotlivci, kteří už dnes žijí s velmi napjatými rozpočty a každé zpoždění nebo zkomplikování pomoci pro ně může znamenat ztrátu bydlení. Pokud má zákon skutečně chránit lidi před propadem do bytové nouze, musí být podpora dostupná včas, srozumitelně a co nejlíže lidem. Proto považujeme za zásadní, aby nastavení zákona i jeho následná praxe zajistily, že se pomoc k lidem dostane včas a přímo v místě, kde žijí – prostřednictvím obcí, sociální práce a organizací, které jejich situaci znají z každodenního kontaktu v terénu,"

říká Iva Kuchyňková, manažerka pro sociální oblast Charity Česká republika.

Za problematickou považují odborné organizace především část schváleného pozměňovacího návrhu, která přesouvá některé agendy z obcí na Úřad práce. Podle Platformy pro sociální bydlení mohou obce díky své místní znalosti a přímému kontaktu s lidmi v bytové nouzi poskytovat účinnější a dostupnější podporu. Přesun kompetencí by podle odborníků mohl vést ke zhoršení dostupnosti pomoci a zvýšení administrativní zátěže.

Novela zákona nyní zamíří do Senátu. Odborné organizace budou i nadále sledovat její další projednávání a upozorňovat na dopady schválených změn na domácnosti ohrožené bytovou nouzí.

<https://www.charita.cz/aktuality/z-domova/poslanecka-snemovna-schvalila-zakon-o-podpore-bydleni-charita-vita-zmeny-upozorňuje-ale-na-rizika>