

Gradbena inšpekcija nadaljuje z izvršbami po drugi osebi

20.5.2026 - | gov.si

Gradbena inšpekcija Inšpektorata Republike Slovenije za naravne vire in prostor (IRSNDP) je v torek, 19. maja 2026, na širšem območju Idrije izvedla tretjo letošnjo izvršbo po drugi osebi. Šlo je za vzpostavitev varnega stanja v primeru nevarnega objekta.

Prva letošnja izvršba po drugi osebi je bila januarja izvedena na območju Ljubljane, druga pa marca na območju Maribora, kjer sta bila odstranjena dva nedovoljena objekta.

Cilj IRSNDP je doseči zakonito stanje v prostoru, pri čemer inšpektorat prednostno spodbuja izvršbo po prvi osebi. To pomeni, da zavezanec sam odpravi ugotovljene nepravilnosti oziroma odstrani nedovoljeni objekt, saj tak način izvršitve predstavlja najhitrejšo, najučinkovitejšo in za vse udeležene najmanj obremenjujočo rešitev.

Kadar zavezanec naloženih obveznosti ne izpolni prostovoljno, IRSNDP pristopi k izvršbi po drugi osebi. V takem primeru inšpektorat preko izbranega zunanjega izvajalca zagotovi izvedbo naloženih ukrepov, stroške postopka pa nosi zavezanec. Izvršbe po drugi osebi se izvajajo predvsem v primerih, ko nedovoljeni objekti predstavljajo nevarnost za ljudi ali okolje oziroma kadar gre za posege z večjim vplivom na javni interes. Osnovni namen postopkov gradbene inšpekcije ni sankcioniranje zavezancev, temveč zagotavljanje zakonitega, varnega in urejenega stanja v prostoru. Cilj inšpekcijskih ukrepov je varovanje javnega interesa ter zagotavljanje spoštovanja predpisov na področju graditve objektov in urejanja prostora.

Izzivi pri izvrševanju odstranitve objektov

Pri izvrševanju odstranitve objektov se gradbena inšpekcija najpogosteje sooča z izrazito dolgotrajnimi in zapletenimi izvršilnimi postopki. Ti so praviloma pravno zahtevni, saj zavezanci v vseh fazah postopka intenzivno izkoriščajo razpoložljiva pravna sredstva, kar bistveno podaljšuje čas do dejanske izvršitve.

Na časovni potek postopkov vplivajo številni dejavniki, med drugim vlaganje različnih vlog tik pred predvideno izvršbo, ki so pogosto zgolj fiktivne in namenjene zavlačevanju, uporaba rednih in izrednih pravnih sredstev, možnost odloga izvršbe, izbira načina izvršitve (po drugi osebi ali z denarno prisilitvijo) ter omejene kadrovske in finančne zmogljivosti gradbene inšpekcije.

<https://www.gov.si/novice/2026-05-20-gradbena-inspekcija-nadaljuje-z-izvrzbami-po-drugi-osebi>