

# Opatov řeší bydlení pro seniory či větrné elektrárny

14.4.2026 - | Krajský úřad Pardubického kraje

**Rozvoj péče o seniory, územní plánování, dopravní napojení a využití obnovitelných zdrojů energie byly hlavními tématy pracovního setkání hejtmana Pardubického kraje Martina Netolického se starostou Opatova Petrem Kovářem.**

Na společném setkání zazněly otázky týkající se aktuálních plánů obce a možností podpory ze strany kraje. Hned na úvod starosta zmínil záměr vybudovat nové bydlení pro seniory. Cílem není velký bytový dům, ale ubytovací kapacity, které co nejvíce připomínají běžný venkovský život. Senioři by zde mohli mít vlastní zahrádky, volnočasové vyžití a k dispozici by měli menší, komorní formu bydlení.

"Bydlení pro seniory je něco, co v naší obci chybí a zabýváme se tímto záměrem již dlouhou dobu. Momentálně se nám podařilo zajistit pozemky v dolní části obce ve vhodné lokalitě a v dostatečné rozloze (cca 14 000 m<sup>2</sup>). Pokračovat budeme zjišťováním dotačních možností a návrhem varianty, která by byla pro naši obec nejlepší," popsal starosta Kovář.

„Projekt bydlení pro seniory v tomto případě vidím spíše jako formu domova s pečovatelskou službou, který by seniorům nabídl odpovídající zázemí, klid a možnost zůstat v obci, kde žijí. Pro obec je však nutné zvážit všechny aspekty, a to nejen investiční, ale také provozní,“ uvedl hejtman Martin Netolický.

## Větrné elektrárny v debatě

Diskuse se také dotkla využití obnovitelných zdrojů energie. V Opatově je v současné době otevřeno téma záměru výstavby větrných elektráren. Podle starosty se v katastru obce budou nacházet maximálně čtyři tyto stavby. „Poloha a výška Opatova jsou sice příznivé pro zřízení větrných elektráren, ale je vhodné k projektům přistupovat obezřetně a sledovat jejich vývoj. Zároveň je dobré počkat na připravovanou novelu stavebního zákona, která obcím pomůže lépe řídit záměry obnovitelných zdrojů a zajistit transparentní postup pro investory i veřejnost,“ reagoval hejtman Martin Netolický.

Připravovaná novela stavebního zákona má obcím i investorům přinést jasnější pravidla, aby se projekty mohly realizovat transparentně a v souladu se zájmy místních obyvatel.

## Lepší dopravní napojení obce

Dalším bodem jednání bylo budoucí dopravní napojení obce směr Česká Třebová. Jedním z možných řešení je nejprve vybudovat obchvat Třebovic, který by měl zlepšit průjezdnost hlavní silnice, a následně propojit Opatov s novou dopravní infrastrukturou. Realizace projektů je podmíněna také stanoviskem EIA, které posoudí vlivy plánovaných staveb na životní prostředí.

## Energetické úspory obecních budov

Během setkání byla rovněž zmíněna problematika energetických úspor u obecních budov, například mateřské a základní školy. Obec průběžně vyhodnocuje jednotlivé projekty a zvažuje varianty jejich realizace tak, aby zajistila efektivitu a dlouhodobou návratnost investic.

Opatov je zapojen do mikroregionu Svitavsko a MAS Svitava, které obcím umožňuje efektivněji využívat dotační možnosti prostřednictvím společných projektů.

<https://www.pardubickykraj.cz/aktuality/132122/opatov-resi-bydleni-pro-seniory-ci-vetrne-elektrany>