

Veřejná dražba dobrovolná - bývalý depozitář Ústí nad Labem - Vaňov

1.2.2023 - Vladislava Zeilerová | Krajský úřad Ústeckého kraje

Veřejná dražba dobrovolná

Předmět dražby: soubor movitých a nemovitých věcí (bývalý depozitář Vaňov) v Ústí nad Labem

Správce nemovitosti: Krajská majetková, příspěvková organizace, www.krajskamajetkova.cz

Kontakt: Zdeněk Šedivý, telefon: 739 063 921, e-mail: sedivy@krajskamajetkova.cz

Dražebník: Ústecký kraj

Kontakt: Ing. Vladislava Zeilerová, telefon: 475 657 411, e-mail: zeilerova.v@kr-ustecky.cz

Nejnižší podání: 5.013.160 Kč

Dražební jistota: 501.316 Kč

Oceněno znaleckým posudkem: Kč

Termín dražby: 26. 5. 2022 - NEVYDRAŽENO, nový termín nebyl dosud stanoven

budova "A" Krajského úřadu Ústeckého kraje, 4. patro, č. dv. 460

Prohlídky:

Více informací naleznete na www.postaonline.cz/cadrvd/ 30 dní před konáním dražby

Soupis majetku :

sestava kovových regálů, inv. č. DDHM001275, rok pořízení 2001, poř. cena: 40.992 Kč, zůst. cena 0 Kč

pozemek: **p.č. 4037/2** o výměře 1461 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: památkově chráněné území, rozsáhlé chráněné území

pozemek: **p.č. 4037/3** o výměře 522 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: památkově chráněné území, rozsáhlé chráněné území

součástí je stavba: **Ústí nad Labem - centrum, č.p. 3137**, občanská vybavenost, stavba stojí na pozemku: p.č. 4037/3

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Ústí nad Labem**, zapsané na LV č. 14293 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, pro Ústecký kraj

Popis a foto nemovitosti:

Objekt Čajkovského č. p. 3137 je nepodsklepená, samostatně stojící hala s jedním nadzemním podlažím, lokalizovaná na p. č. 4037/3 v k. ú. Ústí nad Labem. Poloha tohoto objektu je výhodná,

přístup z komunikace Čajkovského z odstavňého pruhu při silnici a z boční strany objektu z pozemku p. č. 4037/2.

Budova má obdélníkový půdorys o rozměrech 36,25*14,40 m s přístavbou vstupního prostoru z jižní strany. Má jedno podlaží, bez podsklepení, nízkou sedlovou střechu. Základy jsou betonové. Nosná konstrukce ocelová na betonových patkách po obvodu a středem budovy. Obvodová výplň betonovými panely.

Celá stavba svým dispozičním řešením je rozdělena do tří sekcí. Středová doplňková s vchodem kovovými vraty a se sociálním zařízením a dva skladové prostory, jižní a severní. Vchodová vrata jsou i z boční strany objektu.

Pozemky tvoří jednotný funkční celek. Stavební pozemek 4037/3 je rovinatý, pozemek ostatní plocha 4037/2 je ze západní strany svažitý.

Dražebník upozorňuje, že se na pozemku 4037/2 nacházejí stavby nezapsané v katastru nemovitostí, které nejsou vlastnictvím Ústeckého kraje a tudíž nejsou předmětem dražby.

https://www.kr-ustecky.cz/vismo/dokumenty2.asp?id=1773432&id_org=450018