

Středočeský kraj zafinancuje projekční práce na nové komunitní bydlení v Neratovicích

5.3.2026 - | Krajský úřad Středočeského kraje

Středočeští radní dali zelenou přípravě nového komunitního bydlení pro příspěvkovou organizaci Vyšší Hrádek, která se v regionu podílí na péči o zdravotně postižené a nabízí chráněné bydlení. Moderní objekt pro dvanáct hendikepovaných osob bude stát v Neratovicích, kraj dá zhruba 3,5 milionu korun na projekční práce a získání stavebního povolení.

Novostavba komunitního domu bude postavena na pozemku v neratovické místní části Lobkovice, stávající objekt projde nutnou demolicí. Žít zde bude celkem 12 klientů ve dvou samostatných domácnostech. *„Každá bude pro šest lidí. Kromě osmi jednolůžkových pokojů počítáme i s dvěma dvoulůžkovými ložnicemi. Hendikepovaní se budou moct těšit na maximálně možný komfort a také soukromí. Jde o jeden z našich dalších projektů bydlení komunitního typu, který podpoří humanizaci a deinstitucionalizaci sociálních služeb v regionu,”* vysvětluje radní pro oblast sociálních věcí Martin Hrabánek.

Místo velkokapacitních domovů Středočeský kraj sází na menší domácnosti s nižším počtem lůžek. *„Pobyt v takovém zařízení je daleko příjemnější a přívětivější, protože dokonale simuluje běžnou domácnost. Zachováváme přitom maximální standardy péče. Je to trend, ve kterém budeme pokračovat,”* dodává radní Martin Hrabánek.

Vyšší Hrádek je příspěvková organizace Středočeského kraje, která poskytuje pobytové sociální služby v běžných, zřizovatelem zakoupených či pronajatých domácnostech. Na starosti má také ambulantní sociální službu i denní stacionář. Celkové náklady na projekt plánovaného komunitního bydlení v Lobkovicích se nyní odhadují na zhruba 51 milionů korun, hotovo by mohlo být na přelomu roku 2028 a 2029.

Středočeští radní nedávno posunuli dále také projekční přípravu jiného projektu. V areálu Domova pod Lipami ve Smečně budou stát tři nové komunitní domky pro celkem osmnáct hendikepovaných klientů.

© foto architektonická studie objektu od ENERGY BENEFIT CENTRE

https://stredoceskykraj.cz/web/urad/aktuality/-/asset_publisher/zvna/blog/stredocesky-kraj-zafinancuje-projekcni-prace-na-nove-komunitni-bydleni-v-neratovicich